



Tamazula de Gordiano

GOBIERNO MUNICIPAL 2021-2024

----- ACTA NO. 9^a -----

9^a SESION DE LA COMISION MUNICIPAL DE REGULARIZACION

EN TAMAZULA DE GORDIANO JALISCO, SIENDO LAS 11:10 ONCE HORAS CON DIEZ MINUTOS DEL DÍA 11 DE ABRIL DEL AÑO 2024, SE REUNIERON EN LA SALA DE AYUNTAMIENTO DE LA PRESIDENCIA MUNICIPAL PREVIÓ CITATORIO DIRIGIDO A CADA UNO DE LOS REPRESENTANTES DE LA COMISION, QUE SE INTEGRA POR:

EL ING. RAUL EVERARDO GUTIERREZ CASTAÑEDA, PRESIDENTE MUNICIPAL, LIC. NANCY NAYELI PEREZ DEL TORO, SINDICO MUNICIPAL.

LIC. YOHANA ARRIAGA ALCARAZ, SECRETARIO GENERAL.

LIC. RICARDO CERVANTES GARCÍA, REGIDOR.

LIC. APOLINAR ZEPEDA TORRES, REGIDOR.

C. MA. GUADALUPE GONZÁLEZ SANTILLÁN, REGIDOR.

C. BRIANDA BERENICE GONZALEZ ALFARO, COMISIONADO SUPLENTE.

ARQ. ALFREDO MÉNDEZ CONTRERAS, DIRECTOR DE CATASTRO Y SECRETARIO TÉCNICO, DE LA COMISION DE REGULARIZACION.

INVITADOS ESPECIALES, ARQ. JOSÉ AGUSTÍN ZAIZAR MAGAÑA, DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS, PARA CELEBRAR LA 9^a NOVENA SESIÓN ORDINARIA DE LA COMISIÓN MUNICIPAL DE REGULARIZACION DE TAMAZULA DE GORDIANO DEL ESTADO DE JALISCO. PRESIDIDA POR EL ING. RAUL EVERARDO GUTIERREZ CASTAÑEDA Y ASISTIDO POR EL ARQ. ALFREDO MÉNDEZ CONTRERAS, SECRETARIO TÉCNICO, MISMA QUE SE DESARROLLA BAJO EL SIGUIENTE: -

ORDEN DEL DIA:

1. Lista de asistencia y declaración de quórum.
2. Lectura y en su caso aprobación del orden del día.
3. Titulación de lotes, de conformidad a las solicitudes realizadas por el poseedor que tiene derecho de propiedad al mismo, en el fraccionamiento denominado el platánar
4. Titulación de lotes, de conformidad a las solicitudes realizadas por el poseedor que tiene derecho de propiedad al mismo, en el fraccionamiento denominado 1º de mayo.
5. Titulación de lotes, de conformidad a las solicitudes realizadas por el poseedor que tiene derecho de propiedad al mismo, en el asentamiento humano denominado La Yerbabuena.
6. Titulación de lotes, de conformidad a las solicitudes realizadas por el poseedor que tiene derecho de propiedad al mismo, en el asentamiento humano La Parota.
7. Solicitud para continuar con los acuerdos tomados en las sesiones anteriores de esta comisión de regularización.



Tamazula de Gordiano

GOBIERNO MUNICIPAL 2021-2024

8. Asuntos varios.
9. Clausura de la sesión.

Desarrollo de la sesión

Lista de asistencia y declaración de quórum.

Continuando con la sesión y en uso de la palabra el Ing. Raúl Everardo Gutiérrez Castañeda, dio la bienvenida a todos los integrantes de la COMUR y dio la instrucción al Arq. Alfredo Méndez Contreras, para tomar lista de asistencia y declaración de quorum legal, a lo que una vez que se tomo lista a los que integran la comisión, informó que se encuentran presentes 08 integrantes de la comisión, encontrándose ausente La Prodeur. El Arq. Alfredo Méndez contreras, informa que se cuenta con quorum legal para sesionar y tomar acuerdos válidos, al estar presente 08 de los miembros que integran COMUR.

II. Lectura y en su caso aprobación del orden del día.

Para el desarrollo de la sesión y para el desahogo del punto, el Arq. Alfredo Méndez Contreras, secretario técnico de la Comisión, tomo lectura al orden del día, y para dar seguimiento con el mismo, leyó el documento referido, como se encuentra descrito en la presente acta, una vez hecho lo anterior solicito amablemente a los presentes aprobación del orden del día, a lo que los integrantes levantaron su mano y aprobaron por unanimidad de votos a favor el orden del día.

III. Titulación de lotes, de conformidad a las solicitudes realizadas por el poseedor que tiene derecho de propiedad al mismo, en el fraccionamiento denominado el platanar.

El secretario técnico de la comisión de regularización expone a los presentes que existen varias solicitudes de regularización del fraccionamiento denominado El Platanar, y presenta las mismas a los presentes, para que manifiesten de acuerdo a derecho corresponda, después de un periodo de 3 tres minutos nadie realizo manifestación u oposición alguna a los trámites, por lo que el secretario técnico solicita levantar la mano a los presentes para su aprobación., a lo que por unanimidad de votos a favor se aprobó todos y cada uno de las solicitudes presentadas a la comisión de regularización.

IV.- Titulación de lotes, de conformidad a las solicitudes realizadas por el poseedor que tiene derecho de propiedad al mismo, en el fraccionamiento denominado 1º de mayo.



Tamazula de Gordiano

Gobierno de Jalisco

En uso de la voz El secretario técnico de la comisión de regularización expone a los presentes que existen varias solicitudes de regularización del fraccionamiento denominado El 1 de mayo, y presenta las mismas a los presentes, para que manifiesten de acuerdo a derecho corresponda, después de un periodo de 10 diez minutos de platica entre los presentes, la secretario general preguntó que cuantos lotes se iban a titular, a lo que el secretario técnico manifestó que eran un promedio de 44 lotes, posteriormente nadie realizó manifestación u oposición alguna a los trámites, por lo que el secretario técnico solicita levantar la mano a los presentes para su aprobación., a lo que por unanimidad de votos a favor se aprobó todos y cada uno de las solicitudes presentadas a la comisión de regularización.

5.- Titulación de lotes, de conformidad a las solicitudes realizadas por el poseedor que tiene derecho de propiedad al mismo, en el asentamiento humano denominado La Yerbabuena.

En uso de la voz El secretario técnico de la comisión de regularización expone a los presentes que existen varias solicitudes de regularización del fraccionamiento denominado San José de La Yerbabuena, y presenta las mismas a los presentes, para que manifiesten de acuerdo a derecho corresponda, después de un periodo de 10 diez minutos de platica entre los presentes, la secretario general y la regidora Ma. Guadalupe González, preguntaron que cuantos lotes se iban a titular, a lo que el secretario técnico manifestó que eran un promedio de 120 lotes, posteriormente nadie realizó manifestación u oposición alguna a los trámites, por lo que el secretario técnico solicita levantar la mano a los presentes para su aprobación., a lo que por unanimidad de votos a favor se aprobó todos y cada uno de las solicitudes presentadas a la comisión de regularización.

6. - Titulación de lotes, de conformidad a las solicitudes realizadas por el poseedor que tiene derecho de propiedad al mismo, en el asentamiento humano La Parota.

En uso de la voz El secretario técnico de la comisión de regularización expone a los presentes que existen varias solicitudes de regularización del fraccionamiento denominado La Parota, y presenta las mismas a los presentes, para que manifiesten de acuerdo a derecho corresponda, después de un periodo de 10 diez minutos de platica entre los presentes, la secretario general y la regidora Ma. Guadalupe González, preguntaron que cuantos lotes se iban a titular, a lo que el secretario técnico manifestó que eran un promedio de 350 lotes, posteriormente nadie realizó manifestación u oposición alguna a los trámites, por lo que el secretario técnico solicita levantar la mano a los presentes para su aprobación., a lo que por



Tamazula de Gordiano

GOBIERNO MUNICIPAL 2021-2024

unanimidad de votos a favor se aprobó todos y cada uno de las solicitudes presentadas a la comisión de regularización.

7. - Solicitud para continuar con los acuerdos tomados en las sesiones anteriores de esta comisión de regularización.

El secretario técnico informó al pleno, que el Registro público de la propiedad de ciudad guzmán jalisco, señalo que los dictámenes y resoluciones fueran firmado por todos los integrantes de la comisión de regularización, a lo que los presentes en la asamblea manifestaron su conformidad.

8.- Puntos varios.

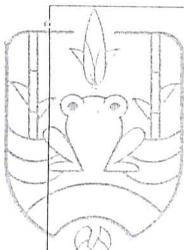
Posteriormente el secretario técnico también informó al pleno de la comisión que se continuaba con los trámites que estaban pendientes.

9.- Clausura de la sesión.

Clausura de la sesión.

En uso de la voz el presidente municipal de Tamazula, dio por clausurado la asamblea siendo las 12.30 doce horas con treinta minutos el día 11 de abril de 2024.

 LIC. RAUL EVERARDO GUTIERREZ CASTAÑEDA PRESIDENTE MUNICIPAL.	 LIC. YOHANA ARRIAGA ALCARAZ. SECRETARIO GENERAL
 LIC. NANCY NAYELI PEREZ DEL TORO.. LA SINDICO MUNICIPAL.	 LIC. RICARDO CERVANTES GARCIA. REGIDOR.



EL. APOLINAR ZEPEDA TORRES.

REGIDOR

Tamazula
de Gordiano

GOBIERNO MUNICIPAL 2021-2024

MA. GUADALUPE GONZALEZ
SANTILLAN
REGIDOR

Brianda González

SRA. BRIANDA BERENICE GONZALEZ
ALFARO
COMISIONADA SUPLENTE DEL
REGIDOR.

ARQ. ALFREDO MENDEZ
CONTRERAS
DIRECTOR DE CATASTRO
MUNICIPAL. Y
SECRETARIO TECNICO DE COMUR

ARQ. JOSE AGUSTIN ZAIZAR
MAGAÑA
DIRETOR DE OBRAS PUBLICAS.