Gobierno de Tamazula
"Tamazula Bien y de Buenas"

SECRETARIA GENERAL
TAMAZULA DE GORDIANO JALISCO
18 AGO 2025
RECIBIDO
ACUSE

**DEPENDENCIA:** Sala de Regidores
**OFICIO NO:** SRHAT/090/2025
**ASUNTO:** el que se indica

Por medio de la presente me dirijo a usted, no sin antes desearle éxito en sus actividades diarias. A su vez convocarle conforme al artículo 27 del La Ley de Gobierno y Administración Pública Municipal del Estado de Jalisco, respecto a la 6° Sesión de Comisión Edilicia de Desarrollo Urbano y Obra Pública para la presentación de proyecto de construcción, la cual me digno en Presidir, informo que la misma se llevará a cabo el día, **miércoles 20 de agosto de 2025 a las 18:30 horas**, en la Sala Anexa Presidencia, bajo el siguiente orden:

**ORDEN DEL DIA:**

I. Lista de asistencia y declaración de quórum para sesionar.
II. Aprobación del orden del día.
III. Rehabilitación de la Casa de Salud en la Delegación de San Juan de la Montaña (Nigromante) en el Municipio de Tamazula de Gordiano.
IV. Rehabilitación del Puente Colgante en la Comunidad de San Antonio en el Municipio de Tamazula de Gordiano, Jal.
V. Construcción de banquetas, loza de concreto y canal pluvial en la Calle Altamirano en la Comunidad de Soyatlan de Afuera, en el Municipio de Tamazula de Gordiano, Jal.
VI. Rehabilitación de la Cancha de Usos Múltiples en la Comunidad de San Vicente, en el Municipio de Tamazula de Gordiano, Jal.
VII. Clausura de la Sesión.

Recibí 15/agosto/2025

Sin otro asunto en particular, me despido de usted agradeciendo su puntual asistencia y la atención que le brinde a la presente.

Oficialía de partes H. Ayuntamiento Tamazula de Gordiano
18 AGO 2025
RECIBIDO

**A t e n t a m e n t e**
Tamazula de Gordiano, Jal., 18 de agosto de 2025

SALA DE REGIDORES TAMAZULA DE GORDIANO JALISCO

**C. ALFONSO PÉREZ URBANO**
REGIDOR H. AYUNTAMIENTO

Recibí 18/08/25

SINDICATURA
H. AYUNTAMIENTO
18 AGO. 2025
RECIBIDO

C.c.p. Archivo.

CEDUYOP/06/20/AGO/2025

AYUNTAMIENTO DE TAMAZULA DE GORDIANO, JALISCO

06 SEXTA SESION ORDINARIA DE LA COMISIÓN EDILICIA DE DESARROLLO URBANO Y OBRA PUBLICA.

En la Ciudad de Tamazula de Gordiano, Jalisco, siendo las 18:30 dieciocho horas con treinta minutos del día miércoles 20 veinte de agosto de 2025 dos mil veinticinco, reunidos en sala de reuniones adjunta a presidencia, con domicilio en Ramón Corona 32 Sur, centro, C.P. 49650 Tamazula de Gordiano, Jalisco, se encuentran reunidos previa convocatoria con el objeto de celebrar la quinta sesión ordinaria de la comisión Edilicia de DESARROLLO URBANO Y OBRA PUBLICA, la cual preside el Regidor C. ALFONSO PEREZ URBANO y como vocales, la Presidenta Municipal MCP. LAURA GABRIELA JIMENEZ IÑIGUEZ, la Síndico Municipal LIC. ESTEFANIA CASTELLANOS VALENCIA y los Regidores C. ENRIQUE TORRES BARBOSA, DR. FRANCISCO JAVIER ALVAREZ CHAVEZ y el Secretario General, el LIC. JOSE ANTONIO CUEVAS AGUILAR; y como invitado al C. ARQ. MISAEL DE JESUS CHAVEZ MEJIA en su calidad de Director de Obras Públicas; lo anterior con fundamento en lo dispuesto por el artículo 27 de la Ley de gobierno y la Administración Pública Municipal del Estado de Jalisco.

ORDEN DEL DIA

I. Lista de Asistencia y declaración de quórum legal.
II. Aprobación del Orden del día.
III. Rehabilitación del Centro de salud en la Delegación de san Juan de la Montaña (Nigromante) en el Municipio de Tamazula de Gordiano, Jalisco
IV. Rehabilitación del Puentes colgante en la comunidad de San Antonio, Municipio de Tamazula de Gordiano, Jalisco.
V. Construcción de banquetas, loza de concreto y canal pluvial en la calle Altamirano, en la comunidad de Soyatlán de Afuera del Municipio de Tamazula de Gordiano, Jalisco
VI. Rehabilitación de la cancha de usos múltiples en la comunidad de San Vicente del Municipio de Tamazula de Gordiano, Jalisco.
VII. Clausura de la sesión.

DESARROLLO DEL ORDEN DEL DIA

I. LISTA DE ASISTENCIA, VERIFICACION DE QUÓRUM LEGAL.

Acto seguido, el regidor C. ALFONSO PEREZ URBANO, pasa lista de asistencia para verificar la integración del Quórum Legal necesario para la validez de la sexta sesión ordinaria de la comisión edilicia de DESARROLLO URBANO Y OBRA PUBLICA.

Alfonso Perez U

| REGIDOR | CARGO EN LA COMISIÓN | PRESENTE | AUSENTE |
|---|---|---|---|
| C. ALFONSO PEREZ URBANO | PRESIDENTE | X | |
| MCP. LAURA GABRIELA JIMENEZ IÑIGUEZ | VOCAL | X | |
| LIC. ESTEFANIA CASTELLANOS VALENCIA | VOCAL | X | |
| LIC. ENRIQUE TORRES BARBOSA | VOCAL | X | |
| DR. FRANCISCO JAVIER ALVAREZ CHAVEZ | VOCAL | X | |
| LIC. JOSE ANTONIO CUEVAS AGUILAR | SECRETARIO GENERAL | X | |
| ARQ. MISAEL DE JESUS CHAVEZ MEJIA | DIRECTOR DE OBRAS PUBLICAS | X | |

El Regidor C. ALFONSO PEREZ URBANO, al encontrarse presente la totalidad de los integrantes de la comisión edilicia, declara la existencia del Quórum Legal para sesionar, siendo válidos los acuerdos que se tomen en la presente.

II. APROBACION DEL ORDEN DEL DÍA

En lo que respecta a este punto, El Regidor C. ALFONSO PEREZ URBANO, instruyó al secretario General Lic. José Antonio Cuevas Aguilar, para que diera lectura al orden del día propuesto; por lo que una vez leído el mismo, el titular de la comisión edilicia pregunta si están de acuerdo con el orden del día, por lo que en votación económica se sirvan a manifestar si están de acuerdo con el mismo.

| REGIDOR | CARGO ENLA COMISION | SENTIDO DE LA VOTACION |
|---|---|---|
| C. ALFONSO PEREZ URBANO | PRESIDENTE | A FAVOR |
| MCP. LAURA GABRIELA JIMENEZ IÑIGUEZ | VOCAL | A FAVOR |
| LIC. ESTEFANIA CASTELLANOS VALENCIA | VOCAL | A FAVOR |
| LIC. ENRIQUE TORRES BARBOSA | VOCAL | A FAVOR |

Por lo que en votación económica y por unanimidad se aprueba el mismo, declarándose válido para todos efectos legales a que haya lugar.

III. REHABILITACIÓN DEL CENTRO DE SALUD EN LA DELEGACIÓN DE SAN JUAN DE LA MONTAÑA (NIGROMANTE) EN EL MUNICIPIO DE TAMAZULA DE GORDIANO, JALISCO

El C. ALFONSO PEREZ URBANO, solicita la intervención del ARQ. MISAEL DE JESUS CHAVEZ MEJIA, quien se dirige a los integrantes de la comisión, haciendo de su conocimiento en que consiste la obra pública a realizar con recursos del FAIS (Fondo de Aportaciones para la Infraestructura Social); por lo que se dispuso a presentar 4 cuatro planos arquitectónicos y el de ubicación de dicha obra y el presupuesto correspondiente.

En los detalles técnicos se expresó que la obra consistiría en la intervención que se hará a dicho centro de salud, consistiendo en las siguientes especificaciones:

1. Cambio de lámparas de balastra a lampara led
2. Rectificación de Instalación eléctrica
3. Resanes en muros por desprendimiento de humedad
4. Pintura general del inmueble
5. Mantenimiento de herrería en ventanería
6. Demolición y sustitución de baldosa en azotea
7. Impermeabilización
8. Construcción de cocineta
9. Instalaciones hidrosanitarias, eléctricas y especiales para cocina
10. Instalación de tarja nueva de cocina
11. Rehabilitación de marco de puertas
12. Cambio de muebles de baño (tazas)
13. Limpieza general
14. Instalación de calentador solar
15. Instalación de puertas de almacen
16. Construcción de mochetas para lmacen.

De igual forma, se mostraron 3 tres licitaciones, respecto a la proyección y construcción de dicha obra; participando las empresas siguientes:

- MG EJECUCION DE OBRAS Y SERVICIOS, quien presentó un presupuesto valuado en la cantidad de 417,477.53 Cuatrocientos diecisiete mil cuatrocientos setenta y siete pesos 53/100 M. N.

- ING. VALENTE OSORIO MARTINEZ, presentó un presupuesto de 433,832.21 cuatrocientos treinta y tres mil ochocientos treinta y dos pesos 21/100 M. N.

- AM ARTURO MORENO, presentó un presupuesto de 492,470.78 cuatrocientos noventa y dos mil cuatrocientos setenta pesos 78/100 M. N.

Por lo que, por los conceptos que ofrece y el presupuesto que se presenta, se optó por elegir la propuesta que ofrece la empresa MG EJECUCION DE OBRAS Y SERVICIOS, En virtud de lo anterior y en votación económica se sirvan a manifestar si están de acuerdo para que la empresa MG EJECUCION DE OBRAS Y SERVICIOS Sea la encargada de ejecutar la obra que se presenta en esta sesión de comisión edilicia de Desarrollo Urbano y Obra Pública.

| REGIDOR | CARGO ENLA COMISION | SENTIDO DE LA VOTACION |
|---|---|---|
| C. ALFONSO PEREZ URBANO | PRESIDENTE | A FAVOR |
| MCP. LAURA GABRIELA JIMENEZ IÑIGUEZ | VOCAL | A FAVOR |
| LIC. ESTEFANIA CASTELLANOS VALENCIA | VOCAL | A FAVOR |
| LIC. ENRIQUE TORRES BARBOSA | VOCAL | A FAVOR |
| DR. FRANCISCO JAVIER ALVAREZ CHAVEZ | VOCAL | A FAVOR |

Por lo que en votación económica y por unanimidad se aprueba el mismo, declarándose válido para todos efectos legales a que haya lugar.

IV. REHABILITACIÓN DEL PUENTES COLGANTE EN LA COMUNIDAD DE SAN ANTONIO, MUNICIPIO DE TAMAZULA DE GORDIANO, JALISCO.

El C. ALFONSO PEREZ URBANO, de nueva cuenta solicita la intervención del ARQ. MISAEL DE JESUS CHAVEZ MEJIA, quien se dirige a los integrantes de la comisión, haciendo de su conocimiento en que consiste la obra pública a realizar con recursos del FAIS (Fondo de Aportaciones para la Infraestructura Social); por lo que se dispuso a presentar 3 tres planos arquitectónicos y el de ubicación de dicha obra y el presupuesto correspondiente.

En los detalles técnicos se expresó que la obra consistiría en la intervención que se hará a dicho centro de salud, consistiendo en las siguientes especificaciones:

1. Desmontaje del piso existente a base de lámina anti derrapante calibre 14, bastidores de monten y tirantes a base de redondo de ½ ¨ pulgada
2. Suministro de cable inferior de acero galvanizado de 1 ¨ pulgada trenzado
3. Fabricación de 2 tensores para sujeción de cables infeirorres mediante varilla y acero redondo
4. Suministro de PTR de 1 ½ ¨ pulgadas calibre 11 para refuerzo y fabricación de nuevo piso
5. Suministro de PTR de 1 ¨ pulgada calibre 10 para refuerzo y fabricación de nuevo piso
6. Suministro de varilla lisa de ½ pulgada para tensar cables inferiores y amarre vertical con cables superiores
7. Suministro de abrazaderas para sujeción de tensor superior a base de solera de acero de ¼ de pulgada de espesor
8. Suministro de tubo de acero de 1 ½ ¨pulgada cedula 80 para guía de cables inferiores
9. Suministro de tubo de acero de 1 ¨ pulgada cedula 80 para guía de cables inferiores
10. Suministro de lámina anti derrapante calibre 14 para piso nuevo
11. Suministro de mall ciclónica de 1.75 metros de alto, galvanizada, calibre 11

12. Suministro de zapata de concreto para sujetar cables inferiores en extremos de puente, incluye zapata o dado de concreto de dimensiones de 60 CM x 60 CM por 1.50 metros de profundidad para anclaje de tensor
13. Suministro de personal para limpieza y aplicación de pintura para torres existentes. Incluye limpieza de acero, aplicación de fondo y pintura

De igual forma, se mostraron 3 tres licitaciones, respecto a la proyección y construcción de dicha obra; participando las empresas siguientes:

- RAMON MARTINEZ FLORES, quien presentó un presupuesto valuado en la cantidad de 716,998.98 setecientos dieciséis mil novecientos noventa y ocho pesos 98/100 M. N.

- ESTRUCTURAS METALICAS VIDAL, presentó un presupuesto de 622,656.10 seiscientos veintidós mil, seiscientos cincuenta y seis pesos 10/100 M. N.

- ESTRUCTURAS Y MONTAJES INDUSTRIALES, presentó un presupuesto de 562,308.83 quinientos sesenta y dos mil trescientos ocho pesos 83/100 M. N.

Por lo que, por los conceptos que ofrece y el presupuesto que se presenta, se optó por elegir la propuesta que ofrece la empresa ESTRUCTURAS Y MONTAJES INDUSTRIALES, En virtud de lo anterior y en votación económica se sirvan a manifestar si están de acuerdo para que la empresa ESTRUCTURAS Y MONTAJES INDUSTRIALES Sea la encargada de ejecutar la obra que se presenta en esta sesión de comisión edilicia de Desarrollo Urbano y Obra Pública.

| REGIDOR | CARGO ENLA COMISION | SENTIDO DE LA VOTACION |
|---|---|---|
| C. ALFONSO PEREZ URBANO | PRESIDENTE | A FAVOR |
| MCP. LAURA GABRIELA JIMENEZ IÑIGUEZ | VOCAL | A FAVOR |
| LIC. ESTEFANIA CASTELLANOS VALENCIA | VOCAL | A FAVOR |
| LIC. ENRIQUE TORRES BARBOSA | VOCAL | A FAVOR |
| DR. FRANCISCO JAVIER ALVAREZ CHAVEZ | VOCAL | A FAVOR |

Por lo que en votación económica y por unanimidad se aprueba el mismo, declarándose válido para todos efectos legales a que haya lugar.

Alfonso Perez U

V . CONSTRUCCIÓN DE BANQUETAS, LOZA DE CONCRETO Y CANAL PLUVIAL EN LA CALLE ALTAMIRANO, EN LA COMUNIDAD DE SOYATLÁN DE AFUERA DEL MUNICIPIO DE TAMAZULA DE GORDIANO, JALISCO

El C. ALFONSO PEREZ URBANO, de nueva cuenta solicita la intervención del ARQ. MISAEL DE JESUS CHAVEZ MEJIA, quien se dirige a los integrantes de la comisión, haciendo de su conocimiento en que consiste la obra pública a realizar con recursos del FAIS (Fondo de Aportaciones para la Infraestructura Social); por lo que se dispuso a presentar 4 cuatro planos arquitectónicos y el de ubicación de dicha obra y el presupuesto correspondiente.

En los detalles técnicos se expresó que la obra consistiría en la intervención que se hará a dicho centro de salud, consistiendo en las siguientes especificaciones:

1. Construcción de arroyo vehicular a base de piedra sampeada, con huella de rodamiento de concreto, guarniciones y banquetas en la calle Altamirano, de al comunidad de Soyatlán en el Municipio de Tamazula de Gordiano, Jalisco

De igual forma, se mostraron 3 tres licitaciones, respecto a la proyección y construcción de dicha obra; participando las empresas siguientes:

- ARQUITECTURA & CONSTRUCCION CADA, quien presentó un presupuesto valuado en la cantidad de 2,080,072.32 dos millones ochenta mil setenta y dos pesos 32/100 M.N.
- CLEZCIS, presentó un presupuesto de 1,981,021.26 un millón novecientos ochenta y un mil veintiún pesos 26/100 M. N.
- ARKICON, presentó un presupuesto de 1,753,116.15 un millón setecientos cincuenta y tres mil ciento dieciséis pesos 15/100 M. N.

Por lo que, por los conceptos que ofrece y el presupuesto que se presenta, se optó por elegir la propuesta que ofrece la empresa ARKICON, En virtud de lo anterior y en votación económica se sirvan a manifestar si están de acuerdo para que la empresa ARKICON Sea la encargada de ejecutar la obra que se presenta en esta sesión de comisión edilicia de Desarrollo Urbano y Obra Pública.

| REGIDOR | CARGO ENLA COMISION | SENTIDO DE LA VOTACION |
|---|---|---|
| C. ALFONSO PEREZ URBANO | PRESIDENTE | A FAVOR |
| MCP. LAURA GABRIELA JIMENEZ IÑIGUEZ | VOCAL | A FAVOR |
| LIC. ESTEFANIA CASTELLANOS VALENCIA | VOCAL | A FAVOR |
| LIC. ENRIQUE TORRES BARBOSA | VOCAL | A FAVOR |
| DR. FRANCISCO JAVIER ALVAREZ CHAVEZ | VOCAL | A FAVOR |

Por lo que en votación económica y por unanimidad se aprueba el mismo, declarándose válido para todos efectos legales a que haya lugar.

VI . REHABILITACIÓN DE LA CANCHA DE USOS MÚLTIPLES EN LA COMUNIDAD DE SAN VICENTE DEL MUNICIPIO DE TAMAZULA DE GORDIANO, JALISCO.

El C. ALFONSO PEREZ URBANO, solicita la intervención del ARQ. MISAEL DE JESUS CHAVEZ MEJIA, quien se dirige a los integrantes de la comisión, haciendo de su conocimiento en que consiste la obra pública a realizar con recursos del FAIS (Fondo de Aportaciones para la Infraestructura Social); por lo que se dispuso a presentar 2 dos planos arquitectónicos y el de ubicación de dicha obra y el presupuesto correspondiente.

En los detalles técnicos se expresó que la obra consistiría en la intervención que se hará a dicho centro de recreación (cancha de usos múltiples y rehabilitación de área recreativa) consistiendo en las siguientes especificaciones:

1. Demolición de muro de 20 cm de espesor de block de cemento.
2. Relleno con material de banco compactado con bailarina al 95% Proctor adicionando agua
3. Reja de acero contemporánea con postes línea contemporánea
4. Piso de 10 diez centímetros acabado pulido con color de concreto
5. Pintura de esmalte velmar de la marca Comex, sobre superficies metálicas a dos manos
6. Estructura metálica, armaduras ligeras: juegos, bancas, contenedores, postes, luminarias
7. Luminaria urbana Metroled de 25 w 127 -227 V, temperatura 5000 K HASTA 50,000 horas.

De igual forma, se mostraron 3 tres licitaciones, respecto a la proyección y construcción de dicha obra; participando las empresas siguientes:

- VM VALENTE OSORIO MARTINEZ, quien presentó un presupuesto valuado en la cantidad de 710,782.31 setecientos diez mil setecientos ochenta y dos pesos 31/100 M. N.

- AM ARTURO MORENO, presentó un presupuesto de 672,223.24 seiscientos setenta y dos mil doscientos veintitrés pesos 24/100 M. N.

- MG EJECUCION DE OBRAS Y SERVICIOS, presentó un presupuesto de 634,218.34 seiscientos treinta y cuatro mil doscientos dieciocho pesos 34/100 M. N.

Por lo que, por los conceptos que ofrece y el presupuesto que se presenta, se optó por elegir la propuesta que ofrece la empresa MG EJECUCION DE OBRAS Y SERVICIOS, En virtud de lo anterior y en votación económica se sirvan a manifestar si están de acuerdo para que la empresa MG EJECUCION DE OBRAS Y SERVICIOS Sea la encargada de ejecutar la obra que se presenta en esta sesión de comisión edilicia de Desarrollo Urbano y Obra Pública.

| REGIDOR | CARGO ENLA COMISION | SENTIDO DE LA VOTACION |
|---|---|---|
| C. ALFONSO PEREZ URBANO | PRESIDENTE | A FAVOR |
| MCP. LAURA GABRIELA JIMENEZ IÑIGUEZ | VOCAL | A FAVOR |
| LIC. ESTEFANIA CASTELLANOS VALENCIA | VOCAL | A FAVOR |
| LIC. ENRIQUE TORRES BARBOSA | VOCAL | A FAVOR |
| DR. FRANCISCO JAVIER ALVAREZ CHAVEZ | VOCAL | A FAVOR |

Por lo que en votación económica y por unanimidad se aprueba el mismo, declarándose válido para todos efectos legales a que haya lugar.

Agotados los puntos de del orden del día y no habiendo más asuntos a tratar, se clausura la quinta sesión ordinaria de la comisión edilicia de DESARROLLO URBANO Y OBRA PUBLICA DEL MUNICIPIO DE TAMAZULA DE GORDIANO, JALISCO, levantándose la presente acta y firmando al calce los que en ella intervinieron siendo las 20:10 veinte horas con diez minutos, del día miércoles 20 de junio de 2025 dos mil veinticinco.

TAMAZULA DE GORDIANO, JALISCO 20 VEINTE DE AGOSTO DE 2025 DOS MIL VEINTICINCO.

SALA DE REGIDORES TAMAZULA GORDIANO JAL.

C. ALFONSO PEREZ URBANO

PRESIDENTE DE LA COMISION

PRESIDENCIA MUNICIPAL TAMAZULA GORDIANO JAL.

MCP. LAURA GABRIELA JIMENEZ IÑIGUEZ

VOCAL

SINDICATURA MUNICIPAL ESTADOS UNIDOS MEXICANOS TAMAZULA GORDIANO JAL.

LIC. ESTEFANIA CASTELLANOS VALENCIA

VOCAL

LIC. ENRIQUE TORRES BARBOSA

VOCAL

DR. FRANCISCO JAVIER ALVAREZ CHAVEZ

VOCAL

LIC. JOSE ANTONIO CUEVAS AGUILAR

SECRETARIO GENERAL

LA SIGUIENTE HOJA DE FIRMAS CORRESPONDE AL ACTA 06 SEXTA SESION DE LA COMISION EDILICIA DE DESARROLLO URBANO Y OBRA PUBLICA DE FECHA 20 VEINTE DE AGOSTO DE 2025 DOS MIL VEINTICINCO.