



DEPENDENCIA: Sala de Regidores
OFICIO NO: SRHAT/172/2025
ASUNTO: el que se indica

Recibido
07/11/2025

ACUSE DE RECIBIDO

Por medio de la presente me dirijo a usted, no sin antes desearle éxito en sus actividades diarias. A su vez convocarle conforme al artículo 27 de la Ley de Gobierno y Administración Pública Municipal del Estado de Jalisco, respecto a la 7ª Sesión de Comisión Edilicia de Desarrollo Urbano y Obra Pública para la presentación de proyecto de construcción, la cual me digno en Presidir, informo que la misma se llevará a cabo el día, **Domingo 09 de noviembre de 2025 a las 09:00 horas**, en la Sala Anexa Presidencia, bajo el siguiente orden:

ORDEN DEL DIA:

- I. Lista de asistencia y declaración de quórum para sesionar.
- II. Aprobación del orden del día.
- III. remodelación de parque Alamo en la colonia del bosque en el municipio de Tamazula de Gordiano Jal.
- IV. Construcción de drenaje sanitario línea de agua y gradería de la privada clavellinas en el municipio de Tamazula de Gordiano, Jal.
- V. Construcción de drenaje sanitario línea de agua y loza de rodamiento de la calle lázaro cárdenas de la agencia de la comunidad de las vallas en el municipio de Tamazula de Gordiano, Jal.
- VI. Construcción de drenaje sanitario línea de agua y loza de rodamiento en prolongación calle alta Mirano en la agencia de Soyatlan de afuera en el municipio de Tamazula de Gordiano, Jal.
- VII. Construcción de drenaje sanitario línea de agua y loza de rodamiento de calle galeana en el municipio de Tamazula de Gordiano, Jal.
- VIII. Remodelación de la casa de salud en la agencia de arroyo Hondo en municipio de Tamazula de Gordiano, Jal.
- IX. Clausura de la Sesión.

Recibido
07/11/2025

Recibido
07/11/2025

Recibido
07/11/2025

Sin otro asunto en particular, me despido de usted agradeciendo su puntual asistencia y la atención que le brinde a la presente.

Atentamente

Tamazula de Gordiano, Jal., 07 de noviembre de 2025

Alfonso Pérez U

C. ALFONSO PÉREZ URBANO
REGIDOR H. AYUNTAMIENTO



Recibido
07/11/2025

Jose Antonio Guzmán A.
Secretario Guzmán
07/Nov/2025

C.c.p. Archivo

"Tamazula Bien y de Buenas"

07/Nov/2025

Recibido
07-11-2025



Cayetano

CEDUYOP/07/09/NOV/2025

AYUNTAMIENTO DE TAMAZULA DE GORDIANO, JALISCO

07 SEPTIMA SESION ORDINARIA DE LA COMISI3N EDILICIA DE
DESARROLLO URBANO Y OBRA P3BLICA.

En la Ciudad de Tamazula de Gordiano, Jalisco, siendo las 09:30 nueve horas con treinta minutos del d3a domingo 09 nueve de noviembre de 2025 dos mil veinticinco, reunidos en sala de cabildo ubicada en la planta alta de la Presidencia Municipal, con domicilio en Ram3n Corona 32 Sur, centro, C.P. 49650 Tamazula de Gordiano, Jalisco, se encuentran reunidos previa convocatoria con el objeto de celebrar la s3ptima sesi3n ordinaria de la comisi3n Edilicia de DESARROLLO URBANO Y OBRA PUBLICA, la cual preside el Regidor C. ALFONSO PEREZ URBANO y como vocales, la Presidenta Municipal MCP. LAURA GABRIELA JIMENEZ IÑIGUEZ, la S3ndico Municipal LIC. ESTEFANIA CASTELLANOS VALENCIA y los Regidores C. ENRIQUE TORRES BARBOSA, DR. FRANCISCO JAVIER ALVAREZ CHAVEZ y el Secretario General, el LIC. JOSE ANTONIO CUEVAS AGUILAR; y como invitado al C. ARQ. MISAEL DE JESUS CHAVEZ MEJIA en su calidad de Director de Obras P3blicas; lo anterior con fundamento en lo dispuesto por el art3culo 27 de la Ley de gobierno y la Administraci3n P3blica Municipal del Estado de Jalisco.

Alfonso Perez

Alfonso Perez

ORDEN DEL DIA

- I. LISTA DE ASISTENCIA Y DECLARACI3N DE QU3RUM LEGAL.
- II. APROBACI3N DEL ORDEN DEL D3A.
- III. REMODELACI3N DEL PARQUE 3LAMO, EN LA COLONIA DEL BOSQUE, EN EL MUNICIPIO DE TAMAZULA DE GORDIANO, JALISCO
- IV. CONSTRUCCI3N DE DRENAJE SANITARIO, L3NEA DE AGUA Y GRADER3A DE LA PRIVADA CLAVELLINAS EN EL MUNICIPIO DE TAMAZULA DE GORDIANO, JALISCO.
- V. CONSTRUCCI3N DE DRENAJE SANITARIO, L3NEA DE AGUA Y LOZA DE RODAMIENTO DE LA CALLE L3ZARO C3RDENAS DE LA AGENCIA MUNICIPAL DE LAS VALLAS, EN EL MUNICIPIO DE TAMAZULA DE GORDIANO, JALISCO.

Alfonso Perez



- VI. CONSTRUCCIÓN DE DRENAJE SANITARIO, LÍNEA DE AGUA, Y LOZA DE RODAMIENTO EN PROLONGACIÓN CALLE ALTAMIRANO EN LA

Carpenter

AGENCIA MUNICIPAL DE SOYATLÁN, EN EL MUNICIPIO DE TAMAZULA DE GORDIANO, JALISCO.

- VII. CONSTRUCCIÓN DE DRENAJE SANITARIO, LÍNEA DE AGUA Y LOZA DE RODAMIENTO DE LA CALLE GALEANA, EN LA CABECERA MUNICIPAL DE TAMAZULA DE GORDIANO, JALISCO.

Dr. J. B.

- VIII. REMODELACIÓN DE LA CASA DE SALUD EN LA AGENCIA MUNICIPAL DE ARROYO HONDO, EN EL MUNICIPIO DE TAMAZULA DE GORDIANO, JALISCO.

- IX. CLAUSURA DE LA SESIÓN.

DESARROLLO DEL ORDEN DEL DIA

I. LISTA DE ASISTENCIA, VERIFICACION DE QUÓRUM LEGAL.

Acto seguido, el regidor C. ALFONSO PEREZ URBANO, pasa lista de asistencia para verificar la integración del Quórum Legal necesario para la validez de la séptima sesión ordinaria de la comisión edilicia de DESARROLLO URBANO Y OBRA PUBLICA.

A. Alfonso Perez U.

REGIDOR	CARGO EN LA COMISIÓN	PRESENTE	AUSENTE
C. ALFONSO PEREZ URBANO	PRESIDENTE	X	
MCP. LAURA GABRIELA JIMENEZ IÑIGUEZ	VOCAL	X	
LIC. ESTEFANIA CASTELLANOS VALENCIA	VOCAL	X	
LIC. ENRIQUE TORRES BARBOSA	VOCAL	X	
DR. FRANCISCO	VOCAL	X	

[Signature]



JAVIER ALVAREZ CHAVEZ			
LIC. JOSE ANTONIO CUEVAS AGUILAR	SECRETARIO GENERAL	X	
ARQ. MISAEL DE JESUS CHAVEZ MEJIA	DIRECTOR DE OBRAS PUBLICAS (INVITADO)	X	

El Regidor C. ALFONSO PEREZ URBANO, al encontrarse presente la totalidad de los integrantes de la comisión edilicia, declara la existencia del Quórum Legal para sesionar, siendo válidos los acuerdos que se tomen en la presente.

II. APROBACION DEL ORDEN DEL DÍA

En lo que respecta a este punto, El Regidor C. ALFONSO PEREZ URBANO, instruyó al secretario General Lic. José Antonio Cuevas Aguilar, para que diera lectura al orden del día propuesto; por lo que una vez leído el mismo, el titular de la comisión edilicia pregunta si están de acuerdo con el orden del día, por lo que en votación económica se sirvan a manifestar si están de acuerdo con el mismo.

REGIDOR	CARGO EN LA COMISION	SENTIDO DE LA VOTACION
C. ALFONSO PEREZ URBANO	PRESIDENTE	A FAVOR
MCP. LAURA GABRIELA JIMENEZ IÑIGUEZ	VOCAL	A FAVOR
LIC. ESTEFANIA CASTELLANOS VALENCIA	VOCAL	A FAVOR
LIC. ENRIQUE TORRES BARBOSA	VOCAL	A FAVOR
DR. FRANCISCO JAVIER ALVAREZ CHAVEZ	VOCAL	A FAVOR



Por lo que en votación económica y por unanimidad se aprueba el mismo, declarándose válido para todos efectos legales a que haya lugar.

III. REMODELACIÓN DEL PARQUE ÁLAMO, EN LA COLONIA DEL BOSQUE, EN EL MUNICIPIO DE TAMAZULA DE GORDIANO, JALISCO

El C. ALFONSO PEREZ URBANO, solicita la intervención del ARQ. MISAEL DE JESUS CHAVEZ MEJIA, quien se dirige a los integrantes de la comisión, haciendo de su conocimiento en que consiste la obra pública a realizar con recursos del FAIS (Fondo de Aportaciones para la Infraestructura Social); por lo que se dispuso a presentar 3 tres planos arquitectónicos y el de ubicación de dicha obra y el presupuesto correspondiente.

En los detalles técnicos se expresó que la obra consistiría en la intervención que se hará a dicho parque, que se localiza en la colonia del bosque, en el ingreso por la calle Zaragoza, mismo que se encuentra en malas condiciones, consistiendo en las siguientes especificaciones:

1. Trazo y nivel con equipo topográfico
2. Corte de terreno a maquina en material de clase B
3. Acarreo del material producto del corte en camiones de volteo
4. Andador de 10 cm de espesor de concreto F'c=150
5. Piso de concreto de 10 cm de espesor de concreto F'c=150
6. Isla de concreto premezclado de 3.60 de diámetro
7. Bolardos de 80 cm. De altura 6" de diámetro
8. Dado y base para poste de 0.60 m de diámetro por 2.40 de altura, 1.80 m enterrado y 0.60 m expuesto acabado martelinado
9. Luminaria 80 w Led 220 V. fotocelda y brazo de 1.00 m
10. Juegos infantiles
11. Suministro y colocación de reja perimetral cercacel tipo europea de 1.50m
12. Suministro y colocación de bancas, con capacidad de 3 a 4 personas, fabricadas en perfil de acero al carbon de 2" x 1" con estructura de tubo de 2"
13. Suministro y colocación de pasto natural

De igual forma, se mostraron 3 tres licitaciones, respecto a la proyección y construcción de dicha obra; participando las empresas siguientes:

- MANUEL CUEVAS GUZMAN, MG EJECUCION DE OBRAS Y SERVICIOS, quien presentó un presupuesto valuado en la cantidad de 520,710.58 Quinientos veinte mil, setecientos diez pesos 58/100 M. N.



- VACO SERVICIOS DE INGENIERIA CIVIL, presentó un presupuesto de 697,539.22 quinientos noventa y siete mil quinientos treinta y nueve pesos 22/100 M. N.
- ARNOLDO, RENTA DE MAQUINARIA PESADA Y CAMIONES DE VOLTEO, presentó un presupuesto de 860,399.60 trescientos sesenta mil, trescientos noventa y nueve pesos 60/100 M. N.

Por lo que, por los conceptos que ofrece y el presupuesto que se presenta, se optó por elegir la propuesta que ofrece la empresa MANUEL CUEVAS GUZMAN, MG EJECUCION DE OBRAS Y SERVICIOS, En virtud de lo anterior y en votación económica se sirvan a manifestar si están de acuerdo para que la empresa MANUEL CUEVAS GUZMAN, MG EJECUCION DE OBRAS Y SERVICIOS Sea la encargada de ejecutar la obra que se presenta en esta sesión de comisión edilicia de Desarrollo Urbano y Obra Pública.

REGIDOR	CARGO EN LA COMISION	SENTIDO DE LA VOTACION
C. ALFONSO PEREZ URBANO	PRESIDENTE	A FAVOR
MCP. LAURA GABRIELA JIMENEZ INIGUEZ	VOCAL	A FAVOR
LIC. ESTEFANIA CASTELLANOS VALENCIA	VOCAL	A FAVOR
LIC. ENRIQUE TORRES BARBOSA	VOCAL	A FAVOR
DR. FRANCISCO JAVIER ALVAREZ CHAVEZ	VOCAL	A FAVOR

Por lo que en votación económica y por unanimidad se aprueba el mismo, declarándose válido para todos efectos legales a que haya lugar.

IV. CONSTRUCCIÓN DE DRENAJE SANITARIO, LÍNEA DE AGUA Y GRADERÍA DE LA PRIVADA CLAVELLINAS EN EL MUNICIPIO DE TAMAZULA DE GORDIANO, JALISCO.



El C. ALFONSO PEREZ URBANO, de nueva cuenta solicita la intervención del ARQ. MISAEL DE JESUS CHAVEZ MEJIA, quien se dirige a los integrantes de la comisión, haciendo de su conocimiento en que consiste la obra pública a realizar con recursos del FAIS (Fondo de Aportaciones para la Infraestructura Social); por lo que se dispuso a presentar 8 ocho planos arquitectónicos y el de ubicación de dicha obra y el presupuesto correspondiente.

En los detalles técnicos se expresó que la obra consistiría en la intervención que se hará desde el ingreso del pasillo y gradería que se localiza desde la calle Morelos, con la construcción de gradas con sus respectivos descansos y luminaria, al llegar la tienda denominada el pinito, se construirán lozas de concreto y la colocación de algunas bancas para descanso de las personas, luminarias y en frente la remodelación del ingreso a la colonia las clavellinas, la instalación de drenaje nuevo, líneas de conducción y tomas de agua en cada domicilio, la construcción de nuevas graderías y descansos, luminarias y en general una intervención total de la zona, consistiendo en las siguientes especificaciones:

1. Demolición de loza de concreto armado de 15 cm de espesor a mano
2. Limpieza gruesa durante la obra
3. Excavación a cielo abierto
4. Tubería para alcantarillado de polietileno
5. Tubo liso hidráulico RD 13.5 de 2 "de diámetro
6. Escalones 0.30 x 0.10 m de concreto F 'c = 200 kg/ cm cuadrados, armados con varilla de 3/5 "
7. Loza de 10 cm de espesor de concreto F 'c = 250 kg/ cm cuadrados, armados con varilla numero 3 de 3/5 "
8. Muro de 15 cm de block de concreto de 15 x 20 x 40 cm asentado con mezcla de cemento arena
9. Muro de 12 cm de espesor de block cara de piedra rustico de 15 x 20 x 40 cm asentado con mezcla de cemento arena con refuerzo horizontal a base de escalerita
10. Pintura para tráfico
11. Barandal de 0.9 m de altura con postes de PTR 1 ½ x 1 ½ de 3.2 mm a cada metro
12. Trazo y nivelación con equipo topográfico, estableciendo ejes de referencia y bancos de nivel
13. Luminaria urbana, dados, poste metálico
14. Pasto colocado en adopasto
15. Pozo de visita común hasta una profundidad de 1 metro
16. Brocal y tapa de concreto prefabricado para pozo de visita

De igual forma, se mostraron 3 tres licitaciones, respecto a la proyección y construcción de dicha obra; participando las empresas siguientes:



- MANUEL CUEVAS GUZMAN, MG EJECUCION DE OBRAS Y SERVICIOS, quien presentó un presupuesto valuado en la cantidad de 1,788,408.10 un millón setecientos ochenta y ocho mil, cuatrocientos ocho pesos 10/100 M. N.
- FERNANDO ENRIQUE VACA SANCHEZ, presentó un presupuesto de 1,811,725.11 un millón ochocientos once mil, setecientos veinticinco pesos 11/100 M. N.
- JUAN GUTIERREZ MACIEL, INGENIERO, presentó un presupuesto de 1, 290,624.25 un millón doscientos noventa mil, seiscientos veinticuatro pesos 25/100 M. N.

[Handwritten signature]

Por lo que, por los conceptos que ofrece y el presupuesto que se presenta, se optó por elegir la propuesta que ofrece la empresa JUAN GUTIERREZ MACIEL, INGENIERO, En virtud de lo anterior y en votación económica se sirvan a manifestar si están de acuerdo para que la empresa, sea la encargada de ejecutar la obra que se presenta en esta sesión de comisión edilicia de Desarrollo Urbano y Obra Pública.

[Handwritten signature]

REGIDOR	CARGO EN LA COMISION	SENTIDO DE LA VOTACION
C. ALFONSO PEREZ URBANO	PRESIDENTE	A FAVOR
MCP. LAURA GABRIELA JIMENEZ INIGUEZ	VOCAL	A FAVOR
LIC. ESTEFANIA CASTELLANOS VALENCIA	VOCAL	A FAVOR
LIC. ENRIQUE TORRES BARBOSA	VOCAL	A FAVOR
DR. FRANCISCO JAVIER ALVAREZ CHAVEZ	VOCAL	A FAVOR

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

Por lo que en votación económica y por unanimidad se aprueba el mismo, declarándose válido para todos efectos legales a que haya lugar.



V. CONSTRUCCIÓN DE DRENAJE SANITARIO, LÍNEA DE AGUA Y LOZA DE RODAMIENTO DE LA CALLE LÁZARO CÁRDENAS DE LA AGENCIA MUNICIPAL DE LAS VALLAS, EN EL MUNICIPIO DE TAMAZULA DE GORDIANO, JALISCO.

El C. ALFONSO PEREZ URBANO, de nueva cuenta solicita la intervención del ARQ. MISAEL DE JESUS CHAVEZ MEJIA, quien se dirige a los integrantes de la comisión, haciendo de su conocimiento en que consiste la obra pública a realizar con recursos del FAIS (Fondo de Aportaciones para la Infraestructura Social); por lo que se dispuso a presentar 07 siete planos arquitectónicos y el de ubicación de dicha obra y el presupuesto correspondiente.

En los detalles técnicos se expresó que la obra consistiría en la intervención que se hará a dicha vialidad, con la construcción de una calle, con la colocación de huellas de rodamiento de concreto y empedrado ahogado en cemento, la construcción de banquetas y nivelación de la vialidad hasta su conexión con el camino del río, consistiendo en las siguientes especificaciones:

1. Trazo y nivelación con equipo topográfico del terreno estableciendo ejes, referencias y bancos de nivel
2. Excavación por medios mecánicos en material tipo II de 0.00 a 2.00 m de profundidad, incluyendo retiro de material
3. Carga mecánica y acarreo de material en camiones por kilómetros producto de la excavación
4. Conformación y compactación del terreno natural al fondo de la excavación por medios mecánicos de 20 cm de espesor, compactado al 90% de su P. S. V. M.
5. Sub-rasante con material de banco, en proporción, en capas no mayores de 20cm de espesor compactado al 100% de su P. S. V. M.
6. Arrollo vehicular
7. Guarnición de concreto premezclado tipo L con concreto F 'c = 250 kg/cm 2 con cimbra metálica en sección de 45 cm de base y 32 cm de altura, mas corona de 12 cm a 15 cm de altura
8. Loza de concreto premezclado de F 'c = 250 kg/cm 2 de 15 cm de espesor
9. Banquetas

De igual forma, se mostraron 3 tres licitaciones, respecto a la proyección y construcción de dicha obra; participando las empresas siguientes:

- GRUAS Y ESTRUCTURAS GUTIERREZ, quien presentó un presupuesto valuado en la cantidad de 821,160.04 OCHOCIENTOS VEINTI UN MIL, ciento sesenta pesos 04/100 M.N.



- VACO SERVICIOS DE INGENIERIA CIVIL, presentó un presupuesto de 903,276.05 novecientos tres mil, doscientos setenta y seis pesos 05/100 M. N.
- ENGUER CONSTRUCCION Y SUPERVISION, presentó un presupuesto de 746,509.14 setecientos cuarenta y seis mil, quinientos nueve pesos 14/100 M. N.

Por lo que, por los conceptos que ofrece y el presupuesto que se presenta, se optó por elegir la propuesta que ofrece la empresa ENGUER CONSTRUCCION Y SUPERVISION, En virtud de lo anterior y en votación económica se sirvan a manifestar si están de acuerdo para que la empresa ENGUER CONSTRUCCION Y SUPERVISION, Sea la encargada de ejecutar la obra que se presenta en esta sesión de comisión edilicia de Desarrollo Urbano y Obra Pública.

REGIDOR	CARGO EN LA COMISION	SENTIDO DE LA VOTACION
C. ALFONSO PEREZ URBANO	PRESIDENTE	A FAVOR
MCP. LAURA GABRIELA JIMENEZ IÑIGUEZ	VOCAL	A FAVOR
LIC. ESTEFANIA CASTELLANOS VALENCIA	VOCAL	A FAVOR
LIC. ENRIQUE TORRES BARBOSA	VOCAL	A FAVOR
DR. FRANCISCO JAVIER ALVAREZ CHAVEZ	VOCAL	A FAVOR

Por lo que en votación económica y por unanimidad se aprueba el mismo, declarándose válido para todos efectos legales a que haya lugar.

VI. CONSTRUCCIÓN DE DRENAJE SANITARIO, LÍNEA DE AGUA, Y LOZA DE RODAMIENTO EN PROLONGACIÓN CALLE ALTAMIRANO EN LA AGENCIA MUNICIPAL DE SOYATLÁN, EN EL MUNICIPIO DE TAMAZULA DE GORDIANO, JALISCO.



El C. ALFONSO PEREZ URBANO, solicita la intervención del ARQ. MISAELE DE JESUS CHAVEZ MEJIA, quien se dirige a los integrantes de la comisión, haciendo de su conocimiento en que consiste la obra pública a realizar con recursos del FAIS (Fondo de Aportaciones para la Infraestructura Social); por lo que se dispuso a presentar 5 cinco planos arquitectónicos y el de ubicación de dicha obra y el presupuesto correspondiente.

En los detalles técnicos se expresó que la obra consistiría en la intervención que se hará a dicha vialidad, que es la continuación de la obra que se encuentra en estos momentos intervenida, con la instalación de drenaje, líneas de conducción de agua y loza de concreto para la vialidad y la construcción de banquetas; consistiendo en las siguientes especificaciones:

1. Trazo y nivelación con equipo topográfico del terreno estableciendo ejes, referencias y bancos de nivel
 2. Excavación por medios mecánicos en material tipo II de 0.00 a 2.00 m de profundidad, incluyendo retiro de material
 3. Carga mecánica y acarreo de material en camiones por kilómetros producto de la excavación
 4. Conformación y compactación del terreno natural al fondo de la excavación por medios mecánicos de 20 cm de espesor, compactado al 90% de su P. S. V. M.
 5. Sub-rasante con material de banco, en proporción, en capas no mayores de 20cm de espesor compactado al 100% de su P. S. V. M.
 6. Arrollo vehicular
 7. Guarnición de concreto premezclado tipo L con concreto F 'c = 250 kg/cm 2 con cimbra metálica en sección de 45 cm de base y 32 cm de altura, mas corona de 12 cm a 15 cm de altura
 8. Loza de concreto premezclado de F 'c = 250 kg/cm 2 de 15 cm de espesor
 9. Banquetas
- De igual forma, se mostraron 3 tres licitaciones, respecto a la proyección y construcción de dicha obra; participando las empresas siguientes:

- ARKICON, quien presentó un presupuesto valuado en la cantidad de 299,587.16 doscientos noventa y nueve mil, quinientos ochenta y siete pesos 16/100 M. N.
- GRUAS Y CONSTRUCCIONES GUTIERREZ, presentó un presupuesto de 362,500.46 trescientos sesenta y dos mil quinientos pesos 46/100 M. N.



- GLEZCIS, S. A. DE C. V. presentó un presupuesto de 329,545.87 trescientos veintinueve mil, quinientos cuarenta y cinco pesos 87/100 M. N.

Por lo que, por los conceptos que ofrece y el presupuesto que se presenta, se optó por elegir la propuesta que ofrece la empresa ARKICON, En virtud de lo anterior y en votación económica se sirvan a manifestar si están de acuerdo para que la empresa ARKICON, Sea la encargada de ejecutar la obra que se presenta en esta sesión de comisión edilicia de Desarrollo Urbano y Obra Pública.

REGIDOR	CARGO EN LA COMISION	SENTIDO DE LA VOTACION
C. ALFONSO PEREZ URBANO	PRESIDENTE	A FAVOR
MCP. LAURA GABRIELA JIMENEZ INIGUEZ	VOCAL	A FAVOR
LIC. ESTEFANIA CASTELLANOS VALENCIA	VOCAL	A FAVOR
LIC. ENRIQUE TORRES BARBOSA	VOCAL	A FAVOR
DR. FRANCISCO JAVIER ALVAREZ CHAVEZ	VOCAL	A FAVOR

Por lo que en votación económica y por unanimidad se aprueba el mismo, declarándose válido para todos efectos legales a que haya lugar.

VII. CONSTRUCCIÓN DE DRENAJE SANITARIO, LÍNEA DE AGUA Y LOZA DE RODAMIENTO DE LA CALLE GALEANA, EN LA CABECERA MUNICIPAL DE TAMAZULA DE GORDIANO, JALISCO.

El C. ALFONSO PEREZ URBANO, solicita la intervención del ARQ. MISAEL DE JESUS CHAVEZ MEJIA, quien se dirige a los integrantes de la comisión, haciendo de su conocimiento en que consiste la obra pública a realizar con recursos del FAIS (Fondo de Aportaciones para la Infraestructura Social); por lo que se dispuso a presentar 8 ocho planos arquitectónicos y el de ubicación de dicha obra y el presupuesto correspondiente.



En los detalles técnicos se expresó que la obra consistiría en la intervención que se hará a dicha vialidad, que es la construcción de drenajes, líneas de agua, construcción de lozas para vialidad y banquetas. Continuación de la obra que se encuentra en estos momentos intervenida, con la instalación de drenaje, líneas de conducción de agua y loza de concreto para la vialidad y la construcción de banquetas; consistiendo en las siguientes especificaciones:

1. Demolición de banqueta de 10 cm, de concreto simple
2. Demolición de guarnición de 15x 20 x 40 cm de concreto
3. Demolición de pavimento de concreto existente
4. Acarreo del material demolido
5. Trazo y nivelación con equipo topográfico del terreno estableciendo ejes, referencias y bancos de nivel
6. Excavación por medios mecánicos en material tipo II de 0.00 a 2.00 m de profundidad, incluyendo retiro de material
7. Carga mecánica y acarreo de material en camiones por kilómetros producto de la excavación
8. Conformación y compactación del terreno natural al fondo de la excavación por medios mecánicos de 20 cm de espesor, compactado al 90% de su P. S. V. M.
9. Sub-rasante con material de banco, en proporción, en capas no mayores de 20cm de espesor compactado al 100% de su P. S. V. M.
10. Arrollo vehicular
11. Guarnición de concreto premezclado tipo L con concreto $F'c = 250 \text{ kg/cm}^2$ con cimbra metálica en sección de 45 cm de base y 32 cm de altura, mas corona de 12 cm a 15 cm de altura
12. Loza de concreto premezclado de $F'c = 250 \text{ kg/cm}^2$ de 15 cm de espesor
13. Banquetas
14. Drenaje
15. Trazo y nivelación para tuberías para drenaje
16. Excavación con maquinaria de cepas en materia tipo B en seco
17. Plantilla de arena apisonada con equipo, en cepas para tubería
18. Acostillado de tuberías con arena compactada
19. Releno de cepas con material de banco
20. Instalación de tubería corrugada para alcantarillado de polietileno PEAD ADS de 10" de diámetro
21. Pozo de visita común, hasta una profundidad de -2.5 m interior
22. Descarga domiciliaria con tubo PVC S25 de 6"
23. Trazo y nivelación para agua potable
24. Excavación con maquinaria de cepas en materia tipo B en seco
25. Tubo hidráulico CED 40 de 2" de diámetro
26. Toma domiciliaria a base de tubería PEAD 1/2" liso RD 9



De igual forma, se mostraron 3 tres licitaciones, respecto a la proyección y construcción de dicha obra; participando las empresas siguientes:

- ARKICON, quien presentó un presupuesto valuado en la cantidad de 2,829, 526.38 dos millones ochocientos veintinueve mil, quinientos veintiséis pesos 38/100 M. N.
- CADA, ARQUITECTURA Y CONSTRUCCIÓN, presentó un presupuesto de 3,423,726.84 tres millones, cuatrocientos veintitrés mil, setecientos veintiséis pesos 84/100 M. N.
- GLEZCIS, S. A. DE C. V. presentó un presupuesto de 3,112,478.94 tres millones, ciento doce mil, cuatrocientos setenta y ocho pesos 94/100 M. N.

Por lo que, por los conceptos que ofrece y el presupuesto que se presenta, se optó por elegir la propuesta que ofrece la empresa ARKICON, En virtud de lo anterior y en votación económica se sirvan a manifestar si están de acuerdo para que la empresa ARKICON, Sea la encargada de ejecutar la obra que se presenta en esta sesión de comisión edilicia de Desarrollo Urbano y Obra Pública.

REGIDOR	CARGO ENLA COMISION	SENTIDO DE LA VOTACION
C. ALFONSO PEREZ URBANO	PRESIDENTE	A FAVOR
MCP. LAURA GABRIELA JIMENEZ IÑIGUEZ	VOCAL	A FAVOR
LIC. ESTEFANIA CASTELLANOS VALENCIA	VOCAL	A FAVOR
LIC. ENRIQUE TORRES BARBOSA	VOCAL	A FAVOR
DR. FRANCISCO JAVIER ALVAREZ CHAVEZ	VOCAL	A FAVOR



Por lo que en votación económica y por unanimidad se aprueba el mismo, declarándose válido para todos efectos legales a que haya lugar.

VIII . REMODELACIÓN DE LA CASA DE SALUD EN LA AGENCIA MUNICIPAL DE ARROYO HONDO, EN EL MUNICIPIO DE TAMAZULA DE GORDIANO, JALISCO.

El C. ALFONSO PEREZ URBANO, solicita la intervención del ARQ. MISAEL DE JESUS CHAVEZ MEJIA, quien se dirige a los integrantes de la comisión, haciendo de su conocimiento en que consiste la obra pública a realizar con recursos del FAIS (Fondo de Aportaciones para la Infraestructura Social); por lo que se dispuso a presentar 4 cuatro planos arquitectónicos y el de ubicación de dicha obra y el presupuesto correspondiente.

En los detalles técnicos se expresó que la obra consistiría en la intervención que se hará a la casa de salud, la cual presenta un estado de abandono grave, por lo que dicha casa de salud se rehabilitará en la reparación de los muros y el techo de la misma, renovación de pintura e instalación de luminaria LED; consistiendo en las siguientes especificaciones:

1. Aplanado acabado repellido sobre muros, con mezcla cemento - arena
2. Sellado de azotea a base de sellador impermeable, aquasil lifetime
3. Aplanado acabado repellido en plafones, con mezcla cemento arena
4. Pintura general del inmueble
5. Mantenimiento de herrería en ventanería
6. Impermeabilización
7. Tinaco de bicapa 1,100 litros Rotoplas
8. Limpieza fina de la obra para entrega
9. Instalación de luminarias led

De igual forma, se mostraron 3 tres licitaciones, respecto a la proyección y construcción de dicha obra; participando las empresas siguientes:

- MG EJECUCION DE OBRAS Y SERVICIOS, MANUEL CUEVAS GUZMAN, quien presentó un presupuesto valuado en la cantidad de 203,176.00 Doscientos tres mil, ciento setenta y seis pesos 00/100 M. N.
- G E., GERARDO ESPINOZA, presentó un presupuesto de 256,299.67 doscientos cincuenta y seis mil, doscientos noventa y nueve pesos 67/100 M. N.



Por lo que en votación económica y por unanimidad se aprueba el mismo, declarándose válido para todos efectos legales a que haya lugar.

Agotados los puntos de del orden del día y no habiendo más asuntos a tratar, se clausura la quinta sesión ordinaria de la comisión edilicia de DESARROLLO URBANO Y OBRA PUBLICA DEL MUNICIPIO DE TAMAZULA DE GORDIANO, JALISCO, levantándose la presente acta y firmando al calce los que en ella intervinieron siendo las 12:15 doce horas con quince minutos, del día domingo 09 nueve de noviembre de 2025 dos mil veinticinco.

TAMAZULA DE GORDIANO, JALISCO 09 NUEVE DE NOVIEMBRE DE 2025
DOS MIL VEINTICINCO.

Alfonso Perez U

C. ALFONSO PEREZ URBANO
PRESIDENTE DE LA COMISION



16/11

MCP. LAURA GABRIELA JIMENEZ INIGUEZ
VOCAL



Estefania Castellanos Valencia
ESTEFANIA CASTELLANOS VALENCIA
VOCAL

Laura Jimenez

[Signature]



LIC. ENRIQUE TORRES BARBOSA
VOCAL



DR. FRANCISCO JAVIER ALVAREZ CHAVEZ
VOCAL



LIC. JOSE ANTONIO CUEVAS AGUILAR
SECRETARIO GENERAL



Alfonso Perez V

LA SIGUIENTE HOJA DE FIRMAS CORRESPONDE AL ACTA 07 SEPTIMA SESION DE LA COMISION EDILICIA DE DESARROLLO URBANO Y OBRA PUBLICA DE FECHA 09 NUEVE DE NOVIEMBRE DE 2025 DOS MIL VEINTICINCO.



- A. M., ARTURO MORENO, presentó un presupuesto de 249,165.07 doscientos cuarenta y nueve mil, ciento sesenta y cinco pesos 07/100 M. N.

Por lo que, por los conceptos que ofrece y el presupuesto que se presenta, se optó por elegir la propuesta que ofrece la empresa MG EJECUCION DE OBRAS Y SERVICIOS, MANUEL CUEVAS GUZMAN, En virtud de lo anterior y en votación económica se sirvan a manifestar si están de acuerdo para que la empresa MG EJECUCION DE OBRAS Y SERVICIOS, MANUEL CUEVAS GUZMAN, Sea la encargada de ejecutar la obra que se presenta en esta sesión de comisión edilicia de Desarrollo Urbano y Obra Pública.

REGIDOR	CARGO EN LA COMISION	SENTIDO DE LA VOTACION
C. ALFONSO PEREZ URBANO	PRESIDENTE	A FAVOR
MCP. LAURA GABRIELA JIMENEZ IÑIGUEZ	VOCAL	A FAVOR
LIC. ESTEFANIA CASTELLANOS VALENCIA	VOCAL	A FAVOR
LIC. ENRIQUE TORRES BARBOSA	VOCAL	A FAVOR
DR. FRANCISCO JAVIER ALVAREZ CHAVEZ	VOCAL	A FAVOR