



AUDITORIA SUPERIOR DEL ESTADO DE JALISCO
DEPARTAMENTO DE PATRIMONIO PUBLICO
PATRIMONIO MUNICIPAL, TAMAZULA DE GORDIANO

BIENES INMUEBLES

Localidad : Tamazula de Gordiano (Cabecera Mpal.)

Expediente
09 - TGC - 45
Cta. Catastral
R - 002331

Utilidad actual Puente vehicular
Dirección Predio rústico denominado San Antonio o La Playita

Forma de adquisición: Compra **Dueño anterior:** Julio Fabian y Cristian Gil Amezcua
Fecha de adquisición: Enero 10 de 2008 **Costo:** \$ 1,045,000.00
Documentación que acredita Escritura No. 6,141 certificada por el Notario Público No. 3 Lic. Rene Murillo
Alvizo de la ciudad de Tala, Jalisco con fecha 15 de Mayo de 2009

Pertenece al sector: Rústico **Superficie total:** 2.1920 Hectáreas
Superficie construída: _____

Colindancias= **Tipo de escritura:** Pública

Norte: En 160.00 mts con Ruben Rodríguez Torres
Sur: En 160.00 mts con herederos de Luciano Chávez y camino Real del Mexicano
Este: En línea quebrada de 91.00 mts, 77.00 mts con Francisco Chávez Contreras y la toma de agua del Sr. Juan Chávez Castellanos
Oeste: En 106.00 mts con el río Tamazula

Situación del predio : Se construyó en este lugar un puente de acceso a la Colonia del Bosque

Para su localización cuenta con: Plano



MTRA. ERIKA FABIOLA RAMOS CHAVEZ
Encargada de Hacienda Mpal.

P.T. BERTHA LILIA FLORES PLACIDO
Encargada de Patrimonio Municipal



AUDITORIA SUPERIOR DEL ESTADO DE JALISCO
DEPARTAMENTO DE PATRIMONIO PUBLICO
PATRIMONIO MUNICIPAL, TAMAZULA DE GORDIANO

BIENES INMUEBLES

Localidad :	Tamazula de Gordiano (Cabecera Mpal.)	Expediente 09 - TGC - 46
		Cta. Catastral R - 004663
Utilidad actual	<u>Construcción del Centro Regional de Convenciones</u>	
Dirección	<u>Conocido por la carretera a Santa Rosa</u>	

Forma de adquisición:	<u>Compra</u>	Dueño anterior:	<u>Hermanos Godinez Del Toro</u>
Fecha de adquisición:	<u>Noviembre 03 de 2008</u>	Costo:	<u>\$ 6,000,000.00</u>
Documentación que acredita	<u>Escritura No. 28,333 certificada por el Lic. Odilón Campos Navarro titular de la Notaría No. 1 de Tuxpan, Jalisco</u>		

Pertenece al sector:	<u>Rústico</u>	Superficie total:	<u>6-00-00 hectáreas</u>
		Superficie construída:	<u></u>

Colindancias=	Poligono 1	Tipo de escritura:	<u>Pública</u>
<i>Norte:</i>	<u>Línea quebrada 11.07 + 25.82 + 25.03 + 13.83 + 10.70 con fraccionamiento San Antonio-C</u>		
<i>Sur:</i>	<u>95.05 m con Fraccionamiento Lomas del Valle</u>		
<i>Oriente:</i>	<u>Línea quebrada 78.19 + 177.21 mts con calle de acceso al Fraccionamiento San Antonio-C</u>		
<i>Poniente:</i>	<u>Línea quebrada 291.07 mts con resto de los vendedores</u>		

Colindancias=	Poligono 2
<i>Oriente:</i>	<u>Línea quebrada 213.18 + 97.50 + 23.00 + 65.00 + 26.18 + 5.60 + 63.60 + 32.39 mts. con propiedad de Alejandro Chávez</u>
<i>Poniente:</i>	<u>Línea quebrada 23.80 y 176.56 m con calle de acceso</u>

Situación del predio : Se encuentra en pie el Proyecto para la construcción del Centro de Convenciones y un amplio estacionamiento

Para su localización cuenta con: Plano

Nota:
 Recientemente se autorizó una permuta, movimiento del cual solo se presenta acuerdo de Ayuntamiento, ya que la modificación a la escritura se encuentra en trámite



MTRA. ERIKA FABIOLA RAMOS CHAVEZ
 Encargada de Hacienda Mpal.

P.T. BERTHA LILIA FLORES PLACIDO
 Encargada de Patrimonio



AUDITORIA SUPERIOR DEL ESTADO DE JALISCO
DEPARTAMENTO DE PATRIMONIO PUBLICO
PATRIMONIO MUNICIPAL, TAMAZULA DE GORDIANO

BIENES INMUEBLES

Localidad : Tamazula de Gordiano (Cabecera Mpal.)

Utilidad actual Predio sin uso

Dirección Sobre la Avenida Arboledas esq. Con Los Pinos, Col. Lomas del Valle

Expediente
09 - TGC - 47
Cta. Catastral
U - 012701

Forma de adquisición: Donación **Dueño anterior:** Sra. Carmen Torres Cárdenas

Fecha de adquisición: Diciembre 02 de 2008 **Costo:** \$ -

Documentación que acredita Escritura No. 8779 certificada por el Lic. Julio Ortega Sandoval
notario público No. 2 de este municipio

Pertenece al sector: Urbano **Superficie total:** 3,487.87 m2

Colindancias= **Superficie construída:** _____
Tipo de escritura: Pública

Noreste: En línea quebrada 25.00 m, 28.00m y 19.00 m con lotes 2 y 24 de la manzana 3

Sur: 51.86 m con calle Pinos

Sureste: 82.14 m con calle Los Fresnos

Noroeste: 82.40 m con Avenida Arboledas

Situación del predio : Es un lote baldío del que no se ha hecho posesión porque no ha sido necesario, este se encuentra en una colonia que no es habitada en su totalidad

Para su localización cuenta con: Plano

MTRA. ERIKA FABIOLA RAMOS CHAVEZ
Encargada de Hacienda Mpal.

P.T. BERTHA LILIA FLORES PLACIDO
Encargada de Patrimonio



AUDITORIA SUPERIOR DEL ESTADO DE JALISCO
DEPARTAMENTO DE PATRIMONIO PUBLICO
PATRIMONIO MUNICIPAL, TAMAZULA DE GORDIANO

BIENES INMUEBLES

Localidad : Tamazula de Gordiano (Cabecera Mpal.) Expediente
09 - TGC - 47 A
Cta. Catastral
U - 012701

Utilidad actual Espacio de recreación, El arroyo
Dirección Av. Primavera s/n, Col. Lomas del Valle

Forma de adquisición: Donación **Dueño anterior:** Sra. Carmen Torres Cárdenas
Fecha de adquisición: Diciembre 02 de 2008 **Costo:** \$ -
Documentación que acredita Escritura No. 8779 certificada por el Lic. Julio Ortega Sandoval
notario público No. 2 de este municipio

Pertenece al sector: Urbano **Superficie total:** 5,353.82 m2
Superficie construída: _____
Colindancias= **Tipo de escritura:** Pública
Noreste: 163.60 m con área de cesión para equipamiento del Fraccionamiento Bugambilias
Suroeste: 51.06 m con lotes 1y 3 manzana 5
Sureste: 65.13 m con calle Tulipanes
Noroeste: En línea quebrada 34.86 m y 102.56 m con Av. Primavera

Situación del predio : Es utilizado por los vecinos para jugar, en el se encuentra el paso del arroyo que desahoga el agua de la presa

Para su localización cuenta con: Plano



MTRA. ERIKA FABIOLA RAMOS CHAVEZ
 Encargada de Hacienda Mpal.

P.T. BERTHA LILIA FLORES PLACIDO
 Encargada de Patrimonio



AUDITORIA SUPERIOR DEL ESTADO DE JALISCO
DEPARTAMENTO DE PATRIMONIO PUBLICO
PATRIMONIO MUNICIPAL, TAMAZULA DE GORDIANO

BIENES INMUEBLES

Localidad : Tamazula de Gordiano (Cabecera Mpal.) **Expediente**
09 - TGC - 47 B
Cta. Catastral
U - 012701

Utilidad actual Area de recreación, La presa
Dirección Calle sin nombre, Lomas del Valle

Forma de adquisición: Donación **Dueño anterior:** Sra. Carmen Torres Cárdenas
Fecha de adquisición: Diciembre 02 de 2008 **Costo:** \$ -
Documentación que acredita Escritura No. 8779 certificada por el Lic. Julio Ortega Sandoval
notario público No. 2 de este municipio

Pertenece al sector: Urbano **Superficie total:** 5,029.74 m2
Superficie construída: _____
Colindancias= **Tipo de escritura:** Pública
Noreste: 77.30m con área de cesión para equipamiento del Fraccionamiento Bugambilias
Suroeste: 77.30 m con lotes del 1 al 11 de la manzana 6
Sureste: En línea quebrada 44.00 m, 19.00m, 7.00 m, 19.00m 14.00 m con lotes del 14 al 23
de la manzana 6 y calle Los Alamos
Noroeste: 61.13 m con calle Tulipanes

Situación del predio : Es conocido como área publica, es por naturaleza una presa y las personas han de-
jado algunas especies de peces y tortuga para después pescar

Para su localización cuenta con: Plano



MTRA. ERIKA FABIOLA RAMOS CHAVEZ
 Encargada de Hacienda Mpal.

P.T. BERTHA LILIA FLORES PLACIDO
 Encargada de Patrimonio



AUDITORIA SUPERIOR DEL ESTADO DE JALISCO
DEPARTAMENTO DE PATRIMONIO PUBLICO
PATRIMONIO MUNICIPAL, TAMAZULA DE GORDIANO

BIENES INMUEBLES

Localidad : Tamazula de Gordiano (Cabecera Mpal.)

Expediente
09 - TGC - 47 D
Cta. Catastral
U - 012701

Utilidad actual Vialidades de la Colonia
Dirección Conocido, Col. Lomas del Valle

Forma de adquisición: Donación **Dueño anterior:** Sra. Carmen Torres Cárdenas
Fecha de adquisición: Diciembre 02 de 2008 **Costo:** \$ -
Documentación que acredita Escritura No. 8779 certificada por el Lic. Julio Ortega Sandoval
notario público No. 2 de este municipio

Pertenece al sector: Urbano **Superficie total:** 37,068.44 m2
Colindancias= **Superficie construída:** _____
Norte: Distintos **Tipo de escritura:** Pública
Sur: Distintos
Este: Distintos
Oeste: Distintos

Situación del predio : No todas las calles estan ubicadas puesto que aún existen áreas con mucho relieve y los terrenos no estan habitados

Para su localización cuenta con: Plano



MTRA. ERIKA FABIOLA RAMOS CHAVEZ
Encargada de Hacienda Mpal.

P.T. BERTHA LILIA FLORES PLACIDO
Encargada de Patrimonio



AUDITORIA SUPERIOR DEL ESTADO DE JALISCO
DEPARTAMENTO DE PATRIMONIO PUBLICO
PATRIMONIO MUNICIPAL, TAMAZULA DE GORDIANO

BIENES INMUEBLES

Localidad : Tamazula de Gordiano (Cabecera Mpal.)

Expediente
09 - TGC - 48
Cta. Catastral

Utilidad actual Ubicación del tinaco de Agua potable
Dirección Sen. Salvador Esquer Apodaca

Forma de adquisición: Donación **Dueño anterior:** Enrique Anaya López
Fecha de adquisición: Enero 16 de 1992 **Costo:** \$ -
Documentación que acredita Escritura No. 18818 certificada por el Lic. Eleno Vega Guerrero
notario público No. 1 de la Cd. De Tala, Jalisco

Pertenece al sector: Urbano **Superficie total:** 766.70 mts.
Superficie construída: _____
Colindancias= **Tipo de escritura:** Pública

Noroeste: 25.70 mts. con la calle José María Martínez Rdz.
Sureste: 25.20 mts. Con la calle Senador Salvador E. Apodaca
Noreste: 31.00 mts. Con la manzana "B"
Suroeste: 31.00 mts. Con la manzana "A"

Situación del predio : Se le da el uso antes mencionado

Para su localización cuenta con: Plano



MTRA. ERIKA FABIOLA RAMOS CHAVEZ
Encargada de Hacienda Mpal.

P.T. BERTHA LILIA FLORES PLACIDO
Encargada de Patrimonio



AUDITORIA SUPERIOR DEL ESTADO DE JALISCO
DEPARTAMENTO DE PATRIMONIO PUBLICO
PATRIMONIO MUNICIPAL, TAMAZULA DE GORDIANO

BIENES INMUEBLES

Localidad : Tamazula de Gordiano (Cabecera Mpal.)

Expediente
09 - TGC - 48 - A
Cta. Catastral

Utilidad actual Cancha de usos multiples
Dirección Fidel Velazquez Sánchez

Forma de adquisición: Donación **Dueño anterior:** Enrique Anaya López
Fecha de adquisición: Enero 16 de 1992 **Costo:** \$ -
Documentación que acredita Escritura No. 18818 certificada por el Lic. Eleno Vega Guerrero
notario público No. 1 de la Cd. De Tala, Jalisco

Pertenece al sector: Urbano **Superficie total:** 3,024.83 mts.
Superficie construída: _____

Colindancias= **Tipo de escritura:** Pública

Noroeste: 46.45 mts. Con la calle Senador Salvador E. Apodaca
Sureste: 46.50 mts. Con la calle Fidel Velazquez Sánchez
Noreste: 66.60 mts. Con la manzana "D"
Suroeste: 63.43 mts. Con área de Donación estatal

Situación del predio : Se le da el uso antes mencionado

Para su localización cuenta con: Plano



MTRA. ERIKA FABIOLA RAMOS CHAVEZ
Encargada de Hacienda Mpal.

P.T. BERTHA LILIA FLORES PLACIDO
Encargada de Patrimonio



AUDITORIA SUPERIOR DEL ESTADO DE JALISCO
DEPARTAMENTO DE PATRIMONIO PUBLICO
PATRIMONIO MUNICIPAL, TAMAZULA DE GORDIANO

BIENES INMUEBLES

Localidad : Tamazula de Gordiano (Cabecera Mpal.)

Expediente
09 - TGC - 48 - B
Cta. Catastral

Utilidad actual Predio sin uso
Dirección Fidel Velazquez Sánchez

Forma de adquisición: Donación **Dueño anterior:** Enrique Anaya López
Fecha de adquisición: Enero 16 de 1992 **Costo:** \$ -
Documentación que acredita Escritura No. 18818 certificada por el Lic. Eleno Vega Guerrero
notario público No. 1 de la Cd. De Tala, Jalisco

Pertenece al sector: Urbano **Superficie total:** 461.55 mts
Superficie construída: _____
Colindancias= **Tipo de escritura:** Pública
Noroeste: 41.00 mts. Con la manzana "G"
Sureste: 35.60 mts. Con la calle Fidel Velazquez Sánchez
Noreste: 14.65 mts. Con la calle Roberto Bravo García
Suroeste: 10.75 mts. Con la calle Martín Rivera

Situación del predio : Actualmente no se encuentra ocupado, no existe construcción o uso alguno es predio valdío

Para su localización cuenta con: Plano



MTRA. ERIKA FABIOLA RAMOS CHAVEZ
Encargada de Hacienda Mpal.

P.T. BERTHA LILIA FLORES PLACIDO
Encargada de Patrimonio



AUDITORIA SUPERIOR DEL ESTADO DE JALISCO
DEPARTAMENTO DE PATRIMONIO PUBLICO
PATRIMONIO MUNICIPAL, TAMAZULA DE GORDIANO

BIENES INMUEBLES

Localidad : **Tamazula de Gordiano (Cabecera Mpal.)**

Expediente
09 - TGC - 48 - C
Cta. Catastral

Utilidad actual Salón de usos multiples
Dirección Fidel Velazquez Sánchez

Forma de adquisición: Donación Dueño anterior: Enrique Anaya López
Fecha de adquisición: Enero 16 de 1992 Costo: \$ -
Documentación que acredita Escritura No. 18818 certificada por el Lic. Eleno Vega Guerrero
notario público No. 1 de la Cd. De Tala, Jalisco

Pertenece al sector: Urbano Superficie total: 265.5 mts.
Superficie construída:
Colindancias= Tipo de escritura: Pública
Noroeste: 6.00 mts. Con la calle Fidel Velazquez Sánchez
Sureste: 11.75 mts. Con la calle Armando Morgan
Noreste: 30.00 mts. Con la manzana "I"
Suroeste: 30.00 mts. Con la manzana "H"

Situación del predio : Actualmente se encuentra construído un salón del cual se responsabiliza un Ciudadano
el Ayuntamiento no cuenta con llave de dicho lugar

Para su localización cuenta con: Plano

Nota: No se agrega imagen porque no se conoce la dirección, tiene fachada de casa

MTRA. ERIKA FABIOLA RAMOS CHAVEZ
Encargada de Hacienda Mpal.

P.T. BERTHA LILIA FLORES PLACIDO
Encargada de Patrimonio



AUDITORIA SUPERIOR DEL ESTADO DE JALISCO
DEPARTAMENTO DE PATRIMONIO PUBLICO
PATRIMONIO MUNICIPAL, TAMAZULA DE GORDIANO

BIENES INMUEBLES

Localidad :	Tamazula de Gordiano (Cabecera Mpal.)	Expediente 09 - TGC - 48 - D Cta. Catastral <div style="border: 1px solid black; height: 15px; width: 100%;"></div>
Utilidad actual	<u>Pozo de agua</u>	
Dirección	<u>Fidel Velazquez Sánchez</u>	
Forma de adquisición:	<u>Donación</u>	Dueño anterior: <u>Enrique Anaya López</u>
Fecha de adquisición:	<u>Enero 16 de 1992</u>	Costo: <u>\$ -</u>
Documentación que acredita	<u>Escritura No. 18818 certificada por el Lic. Eleno Vega Guerrero</u> <u>notario público No. 1 de la Cd. De Tala, Jalisco</u>	
Pertenece al sector:	<u>Urbano</u>	Superficie total: <u>588.52 mts.</u>
		Superficie construída: _____
Colindancias=		Tipo de escritura: <u>Pública</u>
<i>Noroeste:</i>	<u>19.90 mts. Con la calle Fidel Velazquez Sánchez</u>	
<i>Sureste:</i>	<u>19.25 mts. Con la calle Armando Morgan</u>	
<i>Noreste:</i>	<u>30.00 mts. Con la manzana "J"</u>	
<i>Suroeste:</i>	<u>30.00 mts. Con la manzana "I"</u>	
Situación del predio :	<u>Es en esta área que se encuentra la perforación del pozo que abastece de agua potable a esta colonia</u>	
Para su localización cuenta con:	<u>Plano</u>	

MTRA. ERIKA FABIOLA RAMOS CHAVEZ
Encargada de Hacienda Mpal.

P.T. BERTHA LILIA FLORES PLACIDO
Encargada de Patrimonio



AUDITORIA SUPERIOR DEL ESTADO DE JALISCO
DEPARTAMENTO DE PATRIMONIO PUBLICO
PATRIMONIO MUNICIPAL, TAMAZULA DE GORDIANO

BIENES INMUEBLES

Localidad : Tamazula de Gordiano (Cabecera Mpal.) **Expediente**
09 - TGC - 48 - E
Cta. Catastral

Utilidad actual Parque de juegos infantiles
Dirección Fidel Velazquez Sánchez

Forma de adquisición: Donación **Dueño anterior:** Enrique Anaya López
Fecha de adquisición: Enero 16 de 1992 **Costo:** \$ -
Documentación que acredita Escritura No. 18818 certificada por el Lic. Eleno Vega Guerrero notario público No. 1 de la Cd. De Tala, Jalisco

Pertenece al sector: Urbano **Superficie total:** 782.79 mts.
Superficie construída: _____
Colindancias= **Tipo de escritura:** Pública
Noroeste: 80.18 mts. Con la calle Hermenegildo Aldana
Sureste: 16.45 mts. Con la manzana "F"
Noreste: 61.00 mts. Con la calle Fidel Velazquez Sánchez
Suroeste: 21.00 mts. Con la calle Fidel Velazquez Sánchez

Situación del predio : En esta área se encuentra la construcción de una Hermita en un extremo y hacia el otro el área de juegos infantiles

Para su localización cuenta con: Plano



MTRA. ERIKA FABIOLA RAMOS CHAVEZ
 Encargada de Hacienda Mpal.

P.T. BERTHA LILIA FLORES PLACIDO
 Encargada de Patrimonio



AUDITORIA SUPERIOR DEL ESTADO DE JALISCO
DEPARTAMENTO DE PATRIMONIO PUBLICO
PATRIMONIO MUNICIPAL, TAMAZULA DE GORDIANO

BIENES INMUEBLES

Localidad : Tamazula de Gordiano (Cabecera Mpal.) **Expediente**

09 - TGC - 48 - F
Cta. Catastral

Utilidad actual Áreas viales
Dirección Colonia INFONAVIT

Forma de adquisición: Donación **Dueño anterior:** Enrique Anaya López
Fecha de adquisición: Enero 16 de 1992 **Costo:** \$ -
Documentación que acredita Escritura No. 18818 certificada por el Lic. Eleno Vega Guerrero
notario público No. 1 de la Cd. De Tala, Jalisco

Pertenece al sector: Urbano **Superficie total:** 21,048.12 mts.
Superficie construída:

Calles : **Tipo de escritura:** Pública
José Ma. Martínez Rodríguez con superficie total de 4,067.50 mts.
Senador Salvador Esquer Apodaca con una superficie total de 4,619.42 mts.
Hermenegildo Aldana con una superficie total de 1,510.80 mts.
Vicente Andrade con una superfie de 664.30 mts.
Fidel Velazquez Sánchez con una superficie de 4,229.88 mts.
Armando Morgan con una superficie de 1,585.66 mts.
Rosendo G. Castro con una superficie de 421.80 mts.
Alejandro Peña con una superficie de 788.13 mts.
Martín Rivera con una superficie de 886.28 mts.
Roberto Bravo García con una superficie de 2,274.35 mts.

Situación del predio : En esta área se encuentra la construcción de una Hermita en un extremo y hacia el otro el área de juegos infantiles

Para su localización cuenta con: Plano



MTRA. ERIKA FABIOLA RAMOS CHAVEZ
Encargada de Hacienda Mpal.

P.T. BERTHA LILIA FLORES PLACIDO
Encargada de Patrimonio



AUDITORIA SUPERIOR DEL ESTADO DE JALISCO
DEPARTAMENTO DE PATRIMONIO PUBLICO
PATRIMONIO MUNICIPAL, TAMAZULA DE GORDIANO

BIENES INMUEBLES

Localidad : Tamazula de Gordiano (Cabecera Mpal.)

Expediente
09 - TGC - 49
Cta. Catastral

Utilidad actual Varios
Dirección Colonia San Antonio Cantores

Forma de adquisición: Donación **Dueño anterior:** Enrique Anaya López
Fecha de adquisición: Mayo 03 de 2003 **Costo:** \$ -
Documentación que acredita Escritura No. 20124 certificada por el Lic. Pedro Elizondo Díaz
notario público No. 1 de esta Ciudad

Pertenece al sector: Urbano **Superficie total:** _____
Superficie construída: _____
Estacionamientos **Tipo de escritura:** Pública

- Estacionamiento 1, 96.00 mts. 2
- Estacionamiento 2, 96.00 mts. 2
- Estacionamiento 3, 144.00 mts. 2
- Estacionamiento 3 A, 144.00 mts. 2
- Estacionamiento 4, 48.00 mts. 2
- Estacionamiento 5, 96.00 mts. 2
- Estacionamiento 6, 96.00 mts. 2
- Estacionamiento 7, 120.00 mts. 2
- Estacionamiento 8, 120.00 mts. 2

Glorietas y áreas verdes

Situación del predio : En esta área se encuentra la construcción de una Hermita en un extremo y hacia el otro el área de juegos infantiles

Para su localización cuenta con: Plano



MTRA. ERIKA FABIOLA RAMOS CHAVEZ
 Encargada de Hacienda Mpal.

P.T. BERTHA LILIA FLORES PLACIDO
 Encargada de Patrimonio



AUDITORIA SUPERIOR DEL ESTADO DE JALISCO
DEPARTAMENTO DE PATRIMONIO PUBLICO
PATRIMONIO MUNICIPAL, TAMAZULA DE GORDIANO

BIENES INMUEBLES

Localidad : Tamazula de Gordiano (Cabecera Mpal.)

Utilidad actual Espacio abierto
Dirección Arcangel Samuel s/n

Expediente
09 - TGC - 49 C
Cta. Catastral

Forma de adquisición: Donación **Dueño anterior:** Grupo Inmobiliario Zazyl S. A. de C. V.
Fecha de adquisición: Mayo 03 de 2003 **Costo:** \$ -
Documentación que acredita Escritura 20, 124, del Lic. Pedro Elizondo Díaz, titular de la Notaria
No. 1 De Tamazula de Gordiano

Pertenece al sector: Urbano **Superficie total:** 374.36 mts
Superficie construída: 0 mts

Colindancias= **Tipo de escritura:** Pública
Norte: 12.67 mts con lateral del estacionamiento 4
Suroeste: 26.01 mts y 29.00 mts con camino de ingreso
Este: 2.12 mts con área de equipamiento
Oeste: 23.64 mts con zona Federal

Situación del predio : Actualmente no se tiene utilizando este predio ya que no se encuentra totalmente urbanizado

Para su localización cuenta con: Plano

MTRA. ERIKA FABIOLA RAMOS CHAVEZ
Encargada de Hacienda Mpal.

P.T. BERTHA LILIA FLORES PLACIDO
Encargada de Patrimonio



AUDITORIA SUPERIOR DEL ESTADO DE JALISCO
DEPARTAMENTO DE PATRIMONIO PUBLICO
PATRIMONIO MUNICIPAL, TAMAZULA DE GORDIANO

BIENES INMUEBLES

Localidad : **Tamazula de Gordiano (Cabecera Mpal.)**

Expediente
09 - TGC - 49 D
Cta. Catastral

Utilidad actual Espacio abierto
Dirección Avenida Arcangel Gabriel s / n

Forma de adquisición: Donación Dueño anterior: _____
Fecha de adquisición: Mayo 03 de 2003 Costo: \$ -
Documentación que acredita Escritura 20, 124, del Lic. Pedro Elizondo Díaz, titular de la Notaria
No. 1 De Tamazula de Gordiano

Pertenece al sector: Urbano Superficie total: 8,643.44 mts 2
Superficie construída: 0.00 mts 2
Colindancias= Tipo de escritura: Pública

Poligono irregular

Situación del predio : Actualmente no se tiene utilizando este predio ya que no se encuentra totalmente urbanizado

Para su localización cuenta con: Plano

MTRA. ERIKA FABIOLA RAMOS CHAVEZ
Encargada de Hacienda Mpal.

P.T. BERTHA LILIA FLORES PLACIDO
Encargada de Patrimonio



AUDITORIA SUPERIOR DEL ESTADO DE JALISCO
DEPARTAMENTO DE PATRIMONIO PUBLICO
PATRIMONIO MUNICIPAL, TAMAZULA DE GORDIANO

BIENES INMUEBLES

Localidad : Tamazula de Gordiano (Cabecera Mpal.)

Utilidad actual Espacio abierto

Dirección Avenida San Antonio s / n

Expediente
09 - TGC - 49 E
Cta. Catastral

Forma de adquisición: Donación **Dueño anterior:** Grupo Inmobiliario Zazyl S. A. de C. V.

Fecha de adquisición: Mayo 03 de 2003 **Costo:** \$ -

Documentación que acredita Escritura 20, 124, del Lic. Pedro Elizondo Díaz, titular de la Notaria
No. 1 De Tamazula de Gordiano

Pertenece al sector: Urbano **Superficie total:** 4,678.22 mts

Colindancias= **Superficie construída:** 0.00 mts
Tipo de escritura: Pública

Norte: 29.01 mts con Avenida San Antonio

Sur: 9.00 mts , 37.01 mts, 19.14 mts y 23.60 mts con zona Federal

Este: 70.17 mts y 15.86 mts con Avenida San Antonio

Oeste: 78.28 mts con lotes de la manzana 25

Situación del predio : Actualmente no se tiene utilizando este predio ya que no se encuentra totalmente urbanizado

Para su localización cuenta con: _____

MTRA. ERIKA FABIOLA RAMOS CHAVEZ
Encargada de Hacienda Mpal.

P.T. BERTHA LILIA FLORES PLACIDO
Encargada de Patrimonio



AUDITORIA SUPERIOR DEL ESTADO DE JALISCO
DEPARTAMENTO DE PATRIMONIO PUBLICO
PATRIMONIO MUNICIPAL, TAMAZULA DE GORDIANO

BIENES INMUEBLES

Localidad : Tamazula de Gordiano (Cabecera Mpal.)

Utilidad actual Espacio de área verde
Dirección La Santa Cruz s / N

Expediente
09 - TGC - 50
Cta. Catastral

Forma de adquisición: Donación **Dueño anterior:** Francisco Quintero López y esposa
Fecha de adquisición: Noviembre 27 de 2009 **Costo:** \$ -
Documentación que acredita Escritura 29,994, del Lic. Odilón Campos Navarro titular de la Notaria pública No. 1 de Tuxpan, Jalisco

Pertenece al sector: Urbano **Superficie total:** 8,813.18 mts
Superficie construída: 0.00 mts

Colindancias= **Tipo de escritura:** Pública
Oriente: 196.81 mts con ejido Cantores
Poniente: 15.10 mts, 38.15 mts, 34.00 mts, 34.00 mts y 45.34 mts con círculos de retorno y manzanas 1, 4, 5, 8 y 12
Norte: 52.12 mts con Moises Barboza Zaizar
Sur: 56.20 mts con Ejido Cantores

Situación del predio : Actualmente no se tiene utilizando este predio ya que no se encuentra totalmente urbanizado

Para su localización cuenta con: Plano

MTRA. ERIKA FABIOLA RAMOS CHAVEZ
Encargada de Hacienda Mpal.

P.T. BERTHA LILIA FLORES PLACIDO
Encargada de Patrimonio



AUDITORIA SUPERIOR DEL ESTADO DE JALISCO
DEPARTAMENTO DE PATRIMONIO PUBLICO
PATRIMONIO MUNICIPAL, TAMAZULA DE GORDIANO

BIENES INMUEBLES

Localidad : Tamazula de Gordiano (Cabecera Mpal.) **Expediente**

09 - TGC - 50 A
Cta. Catastral

Utilidad actual Vialidades
Dirección Diferentes, colonia La Divina Providencia

Forma de adquisición: Donación **Dueño anterior:** Francisco Quintero López y esposa
Fecha de adquisición: Noviembre 27 de 2009 **Costo:** \$ -
Documentación que acredita Escritura 29,994, del Lic. Odilón Campos Navarro titular de la Notaria pública No. 1 de Tuxpan, Jalisco

Pertenece al sector: Urbano **Superficie total:** _____
Superficie construída: 0.00 mts
Calles: **Tipo de escritura:** Pública

- La Santa Cruz con 1,722.65 mts
- La Providencia con 1,188.43 mts
- María Guadalupe con 440.84 mts
- Privada Juan Pablo II con 339.07 mts
- Andador San Santiago con 411.08
- Canal La Fe con 890.86 mts
- Andador San José con 555.03 mts
- Del Sagrario con 1,674.47 mts
- Andador Eder con 615.85 mts
- Andador San Luis con 689.40 mts
- Del Carmen con 744.41 mts
- Andador San Ramón con 323.65 mts

Situación del predio : En su mayoría se encuentran devidamente delimitada la calle ya que se cuenta con varias viviendas en esta colonia

Para su localización cuenta con: Plano

MTRA. ERIKA FABIOLA RAMOS CHAVEZ
Encargada de Hacienda Mpal.

P.T. BERTHA LILIA FLORES PLACIDO
Encargada de Patrimonio



AUDITORIA SUPERIOR DEL ESTADO DE JALISCO
DEPARTAMENTO DE PATRIMONIO PUBLICO
PATRIMONIO MUNICIPAL, TAMAZULA DE GORDIANO

BIENES INMUEBLES

Localidad : **Tamazula de Gordiano (Cabecera Mpal.)**

Utilidad actual Espacio abierto

Dirección Carretera Jiquilpan- Manzanillo s / n
El Pedregal antes Ejido La Alberca y Encinos

Forma de adquisición: Donación Dueño anterior: Rafael Pulido Perez

Fecha de adquisición: Enero 20 de 2009 Costo: \$ -

Documentación que acredita Escritura 23,918 del Lic. Pedro Elizondo Díaz, titular de a Notaria No. 1
de esta ciudad

Pertenece al sector: Urbano Superficie total: 2,095.00 mts

Superficie construída: 0.00 mts

Colindancias= Tipo de escritura: Pública

Norte: 65.48 mts con resto de la propiedad

Sur: 57.68 mts con resto de la propiedad

Este: 44.38 con Zona Federal (carretera Nal. Jiquilpan,Manzanillo)

Oeste: 26.03 con Avenida Los Pinos

Situación del predio : Actualmente no se tiene utilizando este predio ya que no se encuentra totalmente urbanizado

Para su localización cuenta con: Plano

Expediente
09 - TGC - 51
Cta. Catastral
U 12717

MTRA. ERIKA FABIOLA RAMOS CHAVEZ
Encargada de Hacienda Mpal.

P.T. BERTHA LILIA FLORES PLACIDO
Encargada de Patrimonio



AUDITORIA SUPERIOR DEL ESTADO DE JALISCO
DEPARTAMENTO DE PATRIMONIO PUBLICO
PATRIMONIO MUNICIPAL, TAMAZULA DE GORDIANO

BIENES INMUEBLES

Localidad :	Tamazula de Gordiano (Cabecera Mpal.)	Expediente	
		09 - TGC - 52	
		Cta. Catastral	
		U 3497 / R 927	
Utilidad actual	<u>Ninguna</u>		
Dirección	<u>Avenida José María Mtz. No. 1368</u>		
Forma de adquisición:	<u>Compra</u>	Dueño anterior:	<u>Transportes de Carga Tamazula S. A. de C.</u>
Fecha de adquisición:	<u>Mayo 24 de 2011</u>	Costo:	<u>\$ 9,000,000.00</u>
Documentación que acredita	<u>Escritura 12,128 del Lic. Víctor Hugo Uribe Vazquez, titular de la notaria No. 65 de Guadalajara, Jalisco</u>		

Pertenece al sector:	<u>Urbano</u>	Superficie total:	<u>29,330.00 mts</u>
		Superficie construída:	<u>1440.00 mts</u>
		Tipo de escritura:	<u>Pública</u>
Inmueble 1	Colindancias=	Inmueble 2	
<u>55.00 mts con Balbina Jasso de Chávez</u>		<u>49.70 con Angel Chávez Ochoa</u>	
<u>4.50 mts con Avenida José María Martínez R.</u>	Oriente / Este	<u>49.70 mts con carretera Nacional</u>	
<u>42.00 mts, 50.50 mts y 465.00 con Manuel Viera</u>	Poniente / Oeste	<u>65.00 con José Sánchez Torres</u>	
<u>507.00 mts con Balbina Jasso de Chávez</u>	Norte:	<u>79.00 mts con camino vecinal</u>	
	Sur:		

Situación del predio : Construcción de la Central Camionera

Para su localización cuenta con: Plano



MTRA. ERIKA FABIOLA RAMOS CHAVEZ
 Encargada de Hacienda Mpal.

P.T. BERTHA LILIA FLORES PLACIDO
 Encargada de Patrimonio