



**AUDITORIA SUPERIOR DEL ESTADO DE JALISCO**  
**DEPARTAMENTO DE PATRIMONIO PUBLICO**  
**PATRIMONIO MUNICIPAL, TAMAZULA DE GORDIANO**

**BIENES INMUEBLES**

**Localidad :** Tamazula de Gordiano (Cabecera Mpal.)

**Expediente**  
**09 - TGC - 32**  
**Cta. Catastral**  
**R- 003239**

**Utilidad actual** Tanque de agua  
**Dirección** Carretera Jiquilpan-Manzanillo

**Forma de adquisición:** Donación      **Dueño anterior:** Sra. Elena Luna de Reyna  
**Fecha de adquisición:** Junio 30 de 1972      **Costo:** \$ -  
**Documentación que acredita** Acta de Donación a título gratuito firmada en el Ayuntamiento por cada una de las partes

**Pertenece al sector:** Rústico      **Superficie total:** 45750 metros 2

**Colindancias=**      **Tipo de escritura:** \_\_\_\_\_  
**Norte:** 76.00 mts. L con el Sr. J. Cleofas Sánchez Alejandrez  
**Sur:** 76.00 mts. L con Carretera Nacional Jiquilpan-Manzanillo  
**Oriente:** 600.00 mts. Sr. Panblo de la Torre Reyna y Condueños  
**Poniente:** 600.00 mts. L con Ejido Tamazula

**Situación del predio :** Se tiene un tanque de agua al lado del camino de acceso a la mesa

**Para su localización cuenta con:** No se tiene plano



MTRA. ERIKA FABIOLA RAMOS CHAVEZ  
 Encargada de Hacienda Mpal.

P.T. BERTHA LILIA FLORES PLACIDO  
 Encargada de Patrimonio



**AUDITORIA SUPERIOR DEL ESTADO DE JALISCO**  
**DEPARTAMENTO DE PATRIMONIO PUBLICO**  
**PATRIMONIO MUNICIPAL, TAMAZULA DE GORDIANO**

**BIENES INMUEBLES**

<b>Localidad :</b>	<b>Tamazula de Gordiano (Cabecera Mpal.)</b>	<b>Expediente</b> <b>09 - TGC - 33</b>
<b>Utilidad actual</b>	<u>Calle "Juan Alvarez"</u>	<b>Cta. Catastral</b>
<b>Dirección</b>	<u>Conocido dentro de la Ciudad</u>	R-003117 R-003116 R-003115 R-003114 R-003113
Forma de adquisición:	<u>Expropiación</u>	Dueño anterior: <u>Gregorio García Castañeda</u>
Fecha de adquisición:	<u>Mayo 18 de 1976</u>	Costo: <u>\$ -</u>
Documentación que acredita	<u>Certificados de Recudadora de Rentas de la Cd.</u> <u>donde consta que se realizaron las mencionadas expropiaciones a las distintas</u> <u>personas con motivo de la apertura de la Calle Jual Alvarez</u>	
Expropiación en contra de:		
Gregorio García Castañeda	Ramón Castellanos Barbosa	Serafín Castellanos Del Toro
Raymundo Castellano Del Toro	David Chávez Castellanos	
Pertenece al sector:	<u>Urbano</u>	Superficie total: <u>0.1492 has, 0.1248 has, 0.0682 has, 0.0544 (</u>
Colindancias=		Superficie construída: _____
Norte:	<u>Distintos</u>	Tipo de escritura: _____
Sur:	<u>Distintos</u>	
Oriente:	<u>Distintos</u>	
Poniente:	<u>Distintos</u>	
Situación del predio :	<u>Es ampliamente reconocido como área vial y se encuentra muy bien delimitada sin</u> <u>problema alguno con ninguno de los afectados por la expropiación</u>	
Para su localización cuenta con:	<u>Croquis</u>	



MTRA. ERIKA FABIOLA RAMOS CHAVEZ  
 Encargada de Hacienda Mpal.

P.T. BERTHA LILIA FLORES PLACIDO  
 Encargada de Patrimonio







**AUDITORIA SUPERIOR DEL ESTADO DE JALISCO**  
**DEPARTAMENTO DE PATRIMONIO PUBLICO**  
**PATRIMONIO MUNICIPAL, TAMAZULA DE GORDIANO**

**BIENES INMUEBLES**

**Localidad :** Tamazula de Gordiano (Cabecera Mpal.)

**Expediente**  
09 - TGC - 35  
**Cta. Catastral**  
R - 001376

**Utilidad actual** Vertedero Municipal  
**Dirección** Conocido dentro del Municipio

**Forma de adquisición:** Compra      **Dueño anterior:** Sr. Salvador Serrano Torres  
**Fecha de adquisición:** Mayo 18 de 2005      **Costo:** \$ 2,000,000.00  
**Documentación que acredita** Contrato de Compra-Venta certificado ante Notario Público No. 1  
Lic. Pedro Elizondo Diaz

**Pertenece al sector:** Rústico      **Superficie total:** 60-00-00 Hectáreas  
**Superficie construída:** \_\_\_\_\_  
**Colindancias=**      **Tipo de escritura:** En trámite  
*Norte:* Distintos en línea quebrada  
*Sur:* Distintos en línea quebrada  
*Oriente:* Distintos en línea quebrada  
*Poniente:* Distintos en línea quebrada

**Situación del predio :** Se encuentra la escritura en trámite

**Para su localización cuenta con:** Plano de ubicación



MTRA. ERIKA FABIOLA RAMOS CHAVEZ  
 Encargada de Hacienda Mpal.

P.T. BERTHA LILIA FLORES PLACIDO  
 Encargada de Patrimonio



**AUDITORIA SUPERIOR DEL ESTADO DE JALISCO**  
**DEPARTAMENTO DE PATRIMONIO PUBLICO**  
**PATRIMONIO MUNICIPAL, TAMAZULA DE GORDIANO**

**BIENES INMUEBLES**

**Localidad :** Tamazula de Gordiano (Cabecera Mpal.)

**Expediente**  
09 - TGC - 36  
**Cta. Catastral**  
R - 004361

**Utilidad actual** Área de donación  
**Dirección** Conocido, Fraccionamiento Jardínez del Sagrario

Forma de adquisición: Donación      Dueño anterior: Sr. Javier Chávez Chávez y esposa  
Fecha de adquisición: Abril 17 de 2002      Costo: \$ -  
Documentación que acredita Escritura 19,407 certificada ante notario Lic. Pedro Elizondo Diaz  
acentada en Libro 9, Tomo LXXIX de la notaria pública 1 de esta Cd.

Pertenece al sector: Urbano      Superficie total: 4,707.06 metros 2  
Superficie construída: \_\_\_\_\_

Colindancias=      Tipo de escritura: Públicas  
Norte: 71.00 mts. L con lotes del 5 al 14 de la manzana 8 y 29.00 con cale Camichines  
Sur: En línea quebrada 22.00, 75.00 y 22.00 mts. L con arroyo y Julio Godínez Jazo  
Este: 27.00 mts. L con calle Camichines y 39.00 mts. L Frac. San Antonio-Cantores  
Oeste: 36.00 mts. L con área de Donación al Estado

Situación del predio : Se encuentra el terreno valdío solo con la ubicación de un tinaco, no se tiene construcción para agua potable

Para su localización cuenta con: Plano del Fraccionamiento



MTRA. ERIKA FABIOLA RAMOS CHAVEZ  
Encargada de Hacienda Mpal.

P.T. BERTHA LILIA FLORES PLACIDO  
Encargada de Patrimonio







**AUDITORIA SUPERIOR DEL ESTADO DE JALISCO**  
**DEPARTAMENTO DE PATRIMONIO PUBLICO**  
**PATRIMONIO MUNICIPAL, TAMAZULA DE GORDIANO**

**BIENES INMUEBLES**

**Localidad :** Tamazula de Gordiano (Cabecera Mpal.)

**Expediente**  
**09 - TGC - 39**  
**Cta. Catastral**  
**U - 012701**

**Utilidad actual** Unidad Deportiva "Hugo Sánchez"  
**Dirección** Conocido camido a Morelos en la Colonia Lomas del Valle

**Forma de adquisición:** Donación      **Dueño anterior:** Sra. Ma. del Carmen Torres Cárdenas  
**Fecha de adquisición:** Diciembre 02 de 2008      **Costo:** \$ -  
**Documentación que acredita** Escritura 8779 certificada por el Notario Lic. Julio Ortega Sandoval en libro quinto tomo 21

**Pertenece al sector:** Urbano      **Superficie total:** 31,444.66 m2  
**Superficie construída:** \_\_\_\_\_  
**Tipo de escritura:** Pública

**Colindancias=**  
**Norte:** 96.71 m con propiedad particular  
**Sur:** en línea quebrada de 55.48, 110.07, 50.52 y 17.76 m con calle Colosio y área de cesión para equipamiento  
**Este:** en línea quebrada 70.65, 17.60 y 83.19 m con lotes del 16 al 24 de la manzana 1  
**Oeste:** 28.01, 35.52, 22.48, 38.36, 24.04, 11.41 y 70.002 con calle Colosio y lotes del 1 al 15 de la manzana 1 y predio patricular

**Situación del predio :** \_\_\_\_\_

**Para su localización cuenta con:** Croquis



MTRA. ERIKA FABIOLA RAMOS CHAVEZ  
 Encargada de Hacienda Mpal.

P.T. BERTHA LILIA FLORES PLACIDO  
 Encargada de Patrimonio







**AUDITORIA SUPERIOR DEL ESTADO DE JALISCO**  
**DEPARTAMENTO DE PATRIMONIO PUBLICO**  
**PATRIMONIO MUNICIPAL, TAMAZULA DE GORDIANO**

**BIENES INMUEBLES**

**Localidad :** Tamazula de Gordiano (Cabecera Mpal.)

**Expediente**  
**09 - TGC - 42**  
**Cta. Catastral**  
**R - 004658**

**Utilidad actual** Área de recreación para la población  
**Dirección** Cúspide del Cerro La Mesa

**Forma de adquisición:** Donación      **Dueño anterior:** Sr. Julio Sánchez Madrigal  
**Fecha de adquisición:** Junio 05 de 2007      **Costo:** \$ -  
**Documentación que acredita** Escritura No. 8784 certificada por el Lic. Julio Ortega Sandoval titular de la Notaría No. 2

**Pertenece al sector:** Rústico      **Superficie total:** 165,839.79 has  
**Superficie construída:** \_\_\_\_\_  
**Colindancias=**      **Tipo de escritura:** Pública

**Norte:** J. Jesús Moreno Madrueño  
**Sur:** J. Roberto Venegas Martínez, Comunidad Agraria de Tamazula, José Barboza, Sr. Pablo de la Torre y Elena Luna de Reyna  
**Oriente:** Silvestre Venegas, Angel Chávez y J. Jesús Chávez Médina  
**Poniente:** J. Jesús Moreno Madrueño

**Situación del predio :** Actualmente se construye la 1º etapa el Proyecto "Parque Eco turistico La Mesa" fin de la Donación por parte del Sr. Julio Sánchez quedando acentado en una de las cláusulas del Contrato

**Para su localización cuenta con:** Plano



MTRA. ERIKA FABIOLA RAMOS CHAVEZ  
 Encargada de Hacienda Mpal.

P.T. BERTHA LILIA FLORES PLACIDO  
 Encargada de Patrimonio



**AUDITORIA SUPERIOR DEL ESTADO DE JALISCO**  
**DEPARTAMENTO DE PATRIMONIO PUBLICO**  
**PATRIMONIO MUNICIPAL, TAMAZULA DE GORDIANO**

**BIENES INMUEBLES**

**Localidad :** Tamazula de Gordiano (Cabecera Mpal.)

**Expediente**  
**09 - TGC - 43**  
**Cta. Catastral**

**Utilidad actual** Pozo profundo  
**Dirección** Predio denominado La Sidra

**Forma de adquisición:** Donación      **Dueño anterior:** Sr. Ramón Torres López  
**Fecha de adquisición:** Mayo 12 de 2006      **Costo:** \$ -  
**Documentación que acredita** Contrato de Donación celebrado en el Ayuntamiento entre el Sr. Ramón Torres López y en su favor el Ayuntamiento Municipal

**Pertenece al sector:** Rústico      **Superficie total:** 25.00 metros 2  
**Colindancias=**      **Superficie construída:** \_\_\_\_\_  
     **Norte:** Resto de la propiedad      **Tipo de escritura:** \_\_\_\_\_  
     **Sur:** Resto de la propiedad  
     **Oriente:** Resto de la propiedad  
     **Poniente:** Resto de la propiedad

**Situación del predio :** Se encuentra en uso y posesión por parte del Ayuntamiento a partir de la fecha de firma del Contrato, fecha en la que se iniciaron los trabajos de perforación

**Para su localización cuenta con:** No tiene plano



MTRA. ERIKA FABIOLA RAMOS CHAVEZ  
 Encargada de Hacienda Mpal.

P.T. BERTHA LILIA FLORES PLACIDO  
 Encargada de Patrimonio





**AUDITORIA SUPERIOR DEL ESTADO DE JALISCO**  
**DEPARTAMENTO DE PATRIMONIO PUBLICO**  
**PATRIMONIO MUNICIPAL, TAMAZULA DE GORDIANO**

**BIENES INMUEBLES**

**Localidad :** Tamazula de Gordiano (Cabecera Mpal.)

**Expediente**  
09 - TGC - 45  
**Cta. Catastral**  
R - 002331

**Utilidad actual** Puente vehicular  
**Dirección** Predio rústico denominado San Antonio o La Playita

**Forma de adquisición:** Compra      **Dueño anterior:** Julio Fabian y Cristian Gil Amezcua  
**Fecha de adquisición:** Enero 10 de 2008      **Costo:** \$ 1,045,000.00  
**Documentación que acredita** Escritura No. 6,141 certificada por el Notario Público No. 3 Lic. Rene Murillo  
Alvizo de la ciudad de Tala, Jalisco con fecha 15 de Mayo de 2009

**Pertenece al sector:** Rústico      **Superficie total:** 2.1920 Hectáreas  
**Superficie construída:** \_\_\_\_\_

**Colindancias=**      **Tipo de escritura:** Pública

**Norte:** En 160.00 mts con Ruben Rodríguez Torres  
**Sur:** En 160.00 mts con herederos de Luciano Chávez y camino Real del Mexicano  
**Este:** En línea quebrada de 91.00 mts, 77.00 mts con Francisco Chávez Contreras y la toma de agua del Sr. Juan Chávez Castellanos  
**Oeste:** En 106.00 mts con el río Tamazula

**Situación del predio :** Se construyó en este lugar un puente de acceso a la Colonia del Bosque

**Para su localización cuenta con:** Plano



MTRA. ERIKA FABIOLA RAMOS CHAVEZ  
Encargada de Hacienda Mpal.

P.T. BERTHA LILIA FLORES PLACIDO  
Encargada de Patrimonio Municipal



**AUDITORIA SUPERIOR DEL ESTADO DE JALISCO**  
**DEPARTAMENTO DE PATRIMONIO PUBLICO**  
**PATRIMONIO MUNICIPAL, TAMAZULA DE GORDIANO**

**BIENES INMUEBLES**

<b>Localidad :</b>	<b>Tamazula de Gordiano (Cabecera Mpal.)</b>	<b>Expediente</b> <b>09 - TGC - 46</b>
		<b>Cta. Catastral</b> <b>R - 004663</b>
<b>Utilidad actual</b>	<u>Construcción del Centro Regional de Convenciones</u>	
<b>Dirección</b>	<u>Conocido por la carretera a Santa Rosa</u>	

Forma de adquisición:	<u>Compra</u>	Dueño anterior:	<u>Hermanos Godinez Del Toro</u>
Fecha de adquisición:	<u>Noviembre 03 de 2008</u>	Costo:	<u>\$ 6,000,000.00</u>
Documentación que acredita	<u>Escritura No. 28,333 certificada por el Lic. Odilón Campos Navarro titular de la Notaría No. 1 de Tuxpan, Jalisco</u>		

Pertenece al sector:	<u>Rústico</u>	Superficie total:	<u>6-00-00 hectáreas</u>
		Superficie construída:	<u></u>

Colindancias=	<b>Polígono 1</b>	Tipo de escritura:	<u>Pública</u>
<i>Norte:</i>	<u>Línea quebrada 11.07 + 25.82 + 25.03 + 13.83 + 10.70 con fraccionamiento San Antonio-C</u>		
<i>Sur:</i>	<u>95.05 m con Fraccionamiento Lomas del Valle</u>		
<i>Oriente:</i>	<u>Línea quebrada 78.19 + 177.21 mts con calle de acceso al Fraccionamiento San Antonio-C</u>		
<i>Poniente:</i>	<u>Línea quebrada 291.07 mts con resto de los vendedores</u>		

Colindancias=	<b>Polígono 2</b>
<i>Oriente:</i>	<u>Línea quebrada 213.18 + 97.50 + 23.00 + 65.00 + 26.18 + 5.60 + 63.60 + 32.39 mts. con propiedad de Alejandro Chávez</u>
<i>Poniente:</i>	<u>Línea quebrada 23.80 y 176.56 m con calle de acceso</u>

Situación del predio : Se encuentra en pie el Proyecto para la construcción del Centro de Convenciones y un amplio estacionamiento

Para su localización cuenta con: Plano

**Nota:**  
 Recientemente se autorizó una permuta, movimiento del cual solo se presenta acuerdo de Ayuntamiento, ya que la modificación a la escritura se encuentra en trámite



MTRA. ERIKA FABIOLA RAMOS CHAVEZ  
 Encargada de Hacienda Mpal.

P.T. BERTHA LILIA FLORES PLACIDO  
 Encargada de Patrimonio



**AUDITORIA SUPERIOR DEL ESTADO DE JALISCO**  
DEPARTAMENTO DE PATRIMONIO PUBLICO  
PATRIMONIO MUNICIPAL, TAMAZULA DE GORDIANO

**BIENES INMUEBLES**

**Localidad :** Tamazula de Gordiano (Cabecera Mpal.)

**Expediente**  
**09 - TGC - 47**  
**Cta. Catastral**  
**U - 012701**

**Utilidad actual** Predio sin uso  
**Dirección** Sobre la Avenida Arboledas esq. Con Los Pinos, Col. Lomas del Valle

**Forma de adquisición:** Donación      **Dueño anterior:** Sra. Carmen Torres Cárdenas  
**Fecha de adquisición:** Diciembre 02 de 2008      **Costo:** \$ -  
**Documentación que acredita** Escritura No. 8779 certificada por el Lic. Julio Ortega Sandoval  
notario público No. 2 de este municipio

**Pertenece al sector:** Urbano      **Superficie total:** 3,487.87 m2  
**Superficie construída:** \_\_\_\_\_  
**Colindancias=**      **Tipo de escritura:** Pública  
**Noreste:** En línea quebrada 25.00 m, 28.00m y 19.00 m con lotes 2 y 24 de la manzana 3  
**Sur:** 51.86 m con calle Pinos  
**Sureste:** 82.14 m con calle Los Fresnos  
**Noroeste:** 82.40 m con Avenida Arboledas

**Situación del predio :** Es un lote baldío del que no se ha hecho posesión porque no ha sido necesario, este se encuentra en una colonia que no es habitada en su totalidad

**Para su localización cuenta con:** Plano

MTRA. ERIKA FABIOLA RAMOS CHAVEZ  
Encargada de Hacienda Mpal.

P.T. BERTHA LILIA FLORES PLACIDO  
Encargada de Patrimonio



**AUDITORIA SUPERIOR DEL ESTADO DE JALISCO**  
**DEPARTAMENTO DE PATRIMONIO PUBLICO**  
**PATRIMONIO MUNICIPAL, TAMAZULA DE GORDIANO**

**BIENES INMUEBLES**

**Localidad :** Tamazula de Gordiano (Cabecera Mpal.) Expediente  
09 - TGC - 47 A  
Cta. Catastral  
U - 012701

**Utilidad actual** Espacio de recreación, El arroyo  
**Dirección** Av. Primavera s/n, Col. Lomas del Valle

**Forma de adquisición:** Donación **Dueño anterior:** Sra. Carmen Torres Cárdenas  
**Fecha de adquisición:** Diciembre 02 de 2008 **Costo:** \$ -  
**Documentación que acredita** Escritura No. 8779 certificada por el Lic. Julio Ortega Sandoval notario público No. 2 de este municipio

**Pertenece al sector:** Urbano **Superficie total:** 5,353.82 m2  
**Superficie construída:** \_\_\_\_\_  
**Colindancias=** **Tipo de escritura:** Pública  
**Noreste:** 163.60 m con área de cesión para equipamiento del Fraccionamiento Bugambilias  
**Suroeste:** 51.06 m con lotes 1y 3 manzana 5  
**Sureste:** 65.13 m con calle Tulipanes  
**Noroeste:** En línea quebrada 34.86 m y 102.56 m con Av. Primavera

**Situación del predio :** Es utilizado por los vecinos para jugar, en el se encuentra el paso del arroyo que desahoga el agua de la presa

**Para su localización cuenta con:** Plano



MTRA. ERIKA FABIOLA RAMOS CHAVEZ  
 Encargada de Hacienda Mpal.

P.T. BERTHA LILIA FLORES PLACIDO  
 Encargada de Patrimonio







**AUDITORIA SUPERIOR DEL ESTADO DE JALISCO**  
**DEPARTAMENTO DE PATRIMONIO PUBLICO**  
**PATRIMONIO MUNICIPAL, TAMAZULA DE GORDIANO**

**BIENES INMUEBLES**

**Localidad :** Tamazula de Gordiano (Cabecera Mpal.) **Expediente**  

09 - TGC - 47 D
<b>Cta. Catastral</b>
U - 012701

**Utilidad actual** Vialidades de la Colonia  
**Dirección** Conocido, Col. Lomas del Valle

**Forma de adquisición:** Donación **Dueño anterior:** Sra. Carmen Torres Cárdenas  
**Fecha de adquisición:** Diciembre 02 de 2008 **Costo:** \$ -  
**Documentación que acredita** Escritura No. 8779 certificada por el Lic. Julio Ortega Sandoval  
notario público No. 2 de este municipio

**Pertenece al sector:** Urbano **Superficie total:** 37,068.44 m2  
**Colindancias=** **Superficie construída:** \_\_\_\_\_  
**Norte:** Distintos **Tipo de escritura:** Pública  
**Sur:** Distintos  
**Este:** Distintos  
**Oeste:** Distintos

**Situación del predio :** No todas las calles estan ubicadas puesto que aún existen áreas con mucho relieve y los terrenos no estan habitados

**Para su localización cuenta con:** Plano



MTRA. ERIKA FABIOLA RAMOS CHAVEZ  
 Encargada de Hacienda Mpal.

P.T. BERTHA LILIA FLORES PLACIDO  
 Encargada de Patrimonio



**AUDITORIA SUPERIOR DEL ESTADO DE JALISCO**  
**DEPARTAMENTO DE PATRIMONIO PUBLICO**  
**PATRIMONIO MUNICIPAL, TAMAZULA DE GORDIANO**

**BIENES INMUEBLES**

**Localidad :** Tamazula de Gordiano (Cabecera Mpal.)

**Expediente**  
**09 - TGC - 48**  
**Cta. Catastral**

**Utilidad actual** Ubicación del tinaco de Agua potable  
**Dirección** Sen. Salvador Esquer Apodaca

**Forma de adquisición:** Donación      **Dueño anterior:** Enrique Anaya López  
**Fecha de adquisición:** Enero 16 de 1992      **Costo:** \$ -  
**Documentación que acredita** Escritura No. 18818 certificada por el Lic. Eleno Vega Guerrero  
notario público No. 1 de la Cd. De Tala, Jalisco

**Pertenece al sector:** Urbano      **Superficie total:** 766.70 mts.  
**Superficie construída:** \_\_\_\_\_  
**Colindancias=**      **Tipo de escritura:** Pública

**Noroeste:** 25.70 mts. con la calle José María Martínez Rdz.  
**Sureste:** 25.20 mts. Con la calle Senador Salvador E. Apodaca  
**Noreste:** 31.00 mts. Con la manzana "B"  
**Suroeste:** 31.00 mts. Con la manzana "A"

**Situación del predio :** Se le da el uso antes mencionado

**Para su localización cuenta con:** Plano



MTRA. ERIKA FABIOLA RAMOS CHAVEZ  
Encargada de Hacienda Mpal.

P.T. BERTHA LILIA FLORES PLACIDO  
Encargada de Patrimonio





**AUDITORIA SUPERIOR DEL ESTADO DE JALISCO**  
**DEPARTAMENTO DE PATRIMONIO PUBLICO**  
**PATRIMONIO MUNICIPAL, TAMAZULA DE GORDIANO**

**BIENES INMUEBLES**

**Localidad :** Tamazula de Gordiano (Cabecera Mpal.) **Expediente**  

09 - TGC - 48 - B
Cta. Catastral

**Utilidad actual** Predio sin uso  
**Dirección** Fidel Velazquez Sánchez

**Forma de adquisición:** Donación **Dueño anterior:** Enrique Anaya López  
**Fecha de adquisición:** Enero 16 de 1992 **Costo:** \$ -  
**Documentación que acredita** Escritura No. 18818 certificada por el Lic. Eleno Vega Guerrero notario público No. 1 de la Cd. De Tala, Jalisco

**Pertenece al sector:** Urbano **Superficie total:** 461.55 mts  
**Superficie construída:**  

**Colindancias=** **Tipo de escritura:** Pública  
**Noroeste:** 41.00 mts. Con la manzana "G"  
**Sureste:** 35.60 mts. Con la calle Fidel Velazquez Sánchez  
**Noreste:** 14.65 mts. Con la calle Roberto Bravo García  
**Suroeste:** 10.75 mts. Con la calle Martín Rivera

**Situación del predio :** Actualmente no se encuentra ocupado, no existe construcción o uso alguno es predio valdío

**Para su localización cuenta con:** Plano



MTRA. ERIKA FABIOLA RAMOS CHAVEZ  
Encargada de Hacienda Mpal.

P.T. BERTHA LILIA FLORES PLACIDO  
Encargada de Patrimonio



**AUDITORIA SUPERIOR DEL ESTADO DE JALISCO**  
DEPARTAMENTO DE PATRIMONIO PUBLICO  
PATRIMONIO MUNICIPAL, TAMAZULA DE GORDIANO

**BIENES INMUEBLES**

Localidad : **Tamazula de Gordiano (Cabecera Mpal.)**

Expediente  
**09 - TGC - 48 - C**  
Cta. Catastral

Utilidad actual Salón de usos múltiples  
Dirección Fidel Velazquez Sánchez

Forma de adquisición: Donación Dueño anterior: Enrique Anaya López  
Fecha de adquisición: Enero 16 de 1992 Costo: \$ -  
Documentación que acredita Escritura No. 18818 certificada por el Lic. Eleno Vega Guerrero  
notario público No. 1 de la Cd. De Tala, Jalisco

Pertenece al sector: Urbano Superficie total: 265.5 mts.  
Superficie construída: \_\_\_\_\_  
Colindancias= Tipo de escritura: Pública  
*Noroeste:* 6.00 mts. Con la calle Fidel Velazquez Sánchez  
*Sureste:* 11.75 mts. Con la calle Armando Morgan  
*Noreste:* 30.00 mts. Con la manzana "I"  
*Suroeste:* 30.00 mts. Con la manzana "H"

Situación del predio : Actualmente se encuentra construído un salón del cual se responsabiliza un Ciudadano  
el Ayuntamiento no cuenta con llave de dicho lugar

Para su localización cuenta con: Plano

**Nota:** No se agrega imagen porque no se conoce la dirección, tiene fachada de casa

MTRA. ERIKA FABIOLA RAMOS CHAVEZ  
Encargada de Hacienda Mpal.

P.T. BERTHA LILIA FLORES PLACIDO  
Encargada de Patrimonio



**AUDITORIA SUPERIOR DEL ESTADO DE JALISCO**  
**DEPARTAMENTO DE PATRIMONIO PUBLICO**  
**PATRIMONIO MUNICIPAL, TAMAZULA DE GORDIANO**

**BIENES INMUEBLES**

<b>Localidad :</b>	<b>Tamazula de Gordiano (Cabecera Mpal.)</b>	<b>Expediente</b> <b>09 - TGC - 48 - D</b> <b>Cta. Catastral</b> <div style="border: 1px solid black; height: 15px; width: 100%;"></div>
<b>Utilidad actual</b>	<u>Pozo de agua</u>	
<b>Dirección</b>	<u>Fidel Velazquez Sánchez</u>	
<b>Forma de adquisición:</b>	<u>Donación</u>	<b>Dueño anterior:</b> <u>Enrique Anaya López</u>
<b>Fecha de adquisición:</b>	<u>Enero 16 de 1992</u>	<b>Costo:</b> <u>\$ -</u>
<b>Documentación que acredita</b>	<u>Escritura No. 18818 certificada por el Lic. Eleno Vega Guerrero</u> <u>notario público No. 1 de la Cd. De Tala, Jalisco</u>	
<b>Pertenece al sector:</b>	<u>Urbano</u>	<b>Superficie total:</b> <u>588.52 mts.</u>
		<b>Superficie construída:</b> _____
<b>Colindancias=</b>		<b>Tipo de escritura:</b> <u>Pública</u>
<i>Noroeste:</i>	<u>19.90 mts. Con la calle Fidel Velazquez Sánchez</u>	
<i>Sureste:</i>	<u>19.25 mts. Con la calle Armando Morgan</u>	
<i>Noreste:</i>	<u>30.00 mts. Con la manzana "J"</u>	
<i>Suroeste:</i>	<u>30.00 mts. Con la manzana "I"</u>	
<b>Situación del predio :</b>	<u>Es en esta área que se encuentra la perforación del pozo que abastece de agua potable a esta colonia</u>	
<b>Para su localización cuenta con:</b>	<u>Plano</u>	

MTRA. ERIKA FABIOLA RAMOS CHAVEZ  
Encargada de Hacienda Mpal.

P.T. BERTHA LILIA FLORES PLACIDO  
Encargada de Patrimonio



**AUDITORIA SUPERIOR DEL ESTADO DE JALISCO**  
**DEPARTAMENTO DE PATRIMONIO PUBLICO**  
**PATRIMONIO MUNICIPAL, TAMAZULA DE GORDIANO**

**BIENES INMUEBLES**

**Localidad :** Tamazula de Gordiano (Cabecera Mpal.)

**Expediente**  
**09 - TGC - 48 - E**  
**Cta. Catastral**

**Utilidad actual** Parque de juegos infantiles  
**Dirección** Fidel Velazquez Sánchez

**Forma de adquisición:** Donación      **Dueño anterior:** Enrique Anaya López  
**Fecha de adquisición:** Enero 16 de 1992      **Costo:** \$ -  
**Documentación que acredita** Escritura No. 18818 certificada por el Lic. Eleno Vega Guerrero  
notario público No. 1 de la Cd. De Tala, Jalisco

**Pertenece al sector:** Urbano      **Superficie total:** 782.79 mts.  
**Superficie construída:** \_\_\_\_\_  
**Colindancias=**      **Tipo de escritura:** Pública  
**Noroeste:** 80.18 mts. Con la calle Hermenegildo Aldana  
**Sureste:** 16.45 mts. Con la manzana "F"  
**Noreste:** 61.00 mts. Con la calle Fidel Velazquez Sánchez  
**Suroeste:** 21.00 mts. Con la calle Fidel Velazquez Sánchez

**Situación del predio :** En esta área se encuentra la construcción de una Hermita en un extremo y hacia el otro el área de juegos infantiles

**Para su localización cuenta con:** Plano



**MTRA. ERIKA FABIOLA RAMOS CHAVEZ**  
Encargada de Hacienda Mpal.

**P.T. BERTHA LILIA FLORES PLACIDO**  
Encargada de Patrimonio



**AUDITORIA SUPERIOR DEL ESTADO DE JALISCO**  
**DEPARTAMENTO DE PATRIMONIO PUBLICO**  
**PATRIMONIO MUNICIPAL, TAMAZULA DE GORDIANO**

**BIENES INMUEBLES**

**Localidad :** Tamazula de Gordiano (Cabecera Mpal.) **Expediente**  

09 - TGC - 48 - F
Cta. Catastral

**Utilidad actual** Áreas viales  
**Dirección** Colonia INFONAVIT

**Forma de adquisición:** Donación **Dueño anterior:** Enrique Anaya López  
**Fecha de adquisición:** Enero 16 de 1992 **Costo:** \$ -  
**Documentación que acredita** Escritura No. 18818 certificada por el Lic. Eleno Vega Guerrero notario público No. 1 de la Cd. De Tala, Jalisco

**Pertenece al sector:** Urbano **Superficie total:** 21,048.12 mts.  
**Superficie construída:** \_\_\_\_\_

**Calles :** **Tipo de escritura:** Pública  
José Ma. Martínez Rodríguez con superficie total de 4,067.50 mts.  
Senador Salvador Esquer Apodaca con una superficie total de 4,619.42 mts.  
Hermenegildo Aldana con una superficie total de 1,510.80 mts.  
Vicente Andrade con una superfie de 664.30 mts.  
Fidel Velazquez Sánchez con una superficie de 4,229.88 mts.  
Armando Morgan con una superficie de 1,585.66 mts.  
Rosendo G. Castro con una superficie de 421.80 mts.  
Alejandro Peña con una superficie de 788.13 mts.  
Martín Rivera con una superficie de 886.28 mts.  
Roberto Bravo García con una superficie de 2,274.35 mts.

**Situación del predio :** En esta área se encuentra la construcción de una Hermita en un extremo y hacia el otro el área de juegos infantiles

**Para su localización cuenta con:** Plano



MTRA. ERIKA FABIOLA RAMOS CHAVEZ  
 Encargada de Hacienda Mpal.

P.T. BERTHA LILIA FLORES PLACIDO  
 Encargada de Patrimonio



**AUDITORIA SUPERIOR DEL ESTADO DE JALISCO**  
**DEPARTAMENTO DE PATRIMONIO PUBLICO**  
**PATRIMONIO MUNICIPAL, TAMAZULA DE GORDIANO**

**BIENES INMUEBLES**

**Localidad :** Tamazula de Gordiano (Cabecera Mpal.) Expediente  
09 - TGC - 49  
Cta. Catastral

**Utilidad actual** Varios  
**Dirección** Colonia San Antonio Cantores

**Forma de adquisición:** Donación **Dueño anterior:** Enrique Anaya López  
**Fecha de adquisición:** Mayo 03 de 2003 **Costo:** \$ -  
**Documentación que acredita** Escritura No. 20124 certificada por el Lic. Pedro Elizondo Díaz  
notario público No. 1 de esta Ciudad

**Pertenece al sector:** Urbano **Superficie total:** \_\_\_\_\_  
**Superficie construída:** \_\_\_\_\_  
**Estacionamientos** **Tipo de escritura:** Pública

- Estacionamiento 1, 96.00 mts. 2
- Estacionamiento 2, 96.00 mts. 2
- Estacionamiento 3, 144.00 mts. 2
- Estacionamiento 3 A, 144.00 mts. 2
- Estacionamiento 4, 48.00 mts. 2
- Estacionamiento 5, 96.00 mts. 2
- Estacionamiento 6, 96.00 mts. 2
- Estacionamiento 7, 120.00 mts. 2
- Estacionamiento 8, 120.00 mts. 2

Glorietas y áreas verdes

**Situación del predio :** En esta área se encuentra la construcción de una Hermita en un extremo y hacia el otro el área de juegos infantiles

**Para su localización cuenta con:** Plano



MTRA. ERIKA FABIOLA RAMOS CHAVEZ  
 Encargada de Hacienda Mpal.

P.T. BERTHA LILIA FLORES PLACIDO  
 Encargada de Patrimonio

**BIENES INMUEBLES**

**Localidad :** Tamazula de Gordiano (Cabecera Mpal.)

**Expediente**  
 09 - TGC - 49 - A  
**Cta. Catastral**  
 \_\_\_\_\_

**Utilidad actual** Vialidades  
**Dirección** Colonia San Antonio Cantores

**Forma de adquisición:** Donación **Dueño anterior:** Enrique Anaya López  
**Fecha de adquisición:** Mayo 03 de 2003 **Costo:** \$ -  
**Documentación que acredita** Escritura No. 20124 certificada por el Lic. Pedro Elizondo Díaz notario público No. 1 de esta Ciudad

**Pertenece al sector:** Urbano **Superficie total:** \_\_\_\_\_  
**Superficie construída:** \_\_\_\_\_  
**Calles :** **Tipo de escritura:** Pública

- Tranquilizada con una superficie 301.93 mts. 2
- Avenida San Antonio con una superficie de 8,216.01 mts. 2
- Eden con una superficie de 1,165.35 mts. 2
- Serafines con superficie de 636.33 mtss. 2
- Arcángeles con superficie de 1,770.56 mts. 2
- Arcangel Uriel superficie de 2,561.00 mts. 2
- Arcángel Cassiel con una superficie de 2,116.35 mts.
- Arcángel Anael con una superficie de 1,959.99 mts. 2
- Arcángel Zadquiel con una superficie de 1,960.02 mts. 2
- Arcángel Rafael con una superficie de 1,742.11 mts. 2
- Arcángel Samuel con una superficie de 1,836.05 mts. 2
- Arcángel Miguel con una superficie de 1,899.66 mts. 2
- Ángeles con una superficie de 2,024.95 mts. 2
- Arcángel Gabriel con una superficie de 7,362.55 mts. 2
- Avenida Arcángel Samuel y calle Querubines son una superficie de 5,716.90 mts. 2

**Situación del predio :** En esta área se encuentra la construcción de una Hermita en un extremo y hacia el otro el área de juegos infantiles

**Para su localización cuenta con:** Plano



MTRA. ERIKA FABIOLA RAMOS CHAVEZ  
 Encargada de Hacienda Mpal.

P.T. BERTHA LILIA FLORES PLACIDO  
 Encargada de Patrimonio



**AUDITORIA SUPERIOR DEL ESTADO DE JALISCO**  
DEPARTAMENTO DE PATRIMONIO PUBLICO  
PATRIMONIO MUNICIPAL, TAMAZULA DE GORDIANO

**BIENES INMUEBLES**

**Localidad :** Tamazula de Gordiano (Cabecera Mpal.)

**Utilidad actual** Espacio abierto  
**Dirección** Arcangel Samuel s7n

**Expediente**  
**09 - TGC - 49 B**  
**Cta. Catastral**

**Forma de adquisición:** Donación **Dueño anterior:** Grupo Inmobiliario Zazyl, S. A. de C. V.  
**Fecha de adquisición:** Mayo 3 de 2003 **Costo:** \$ -  
**Documentación que acredita** Escritura 20, 124, del Lic. Pedro Elizondo Díaz, titular de la Notaria  
No. 1 De Tamazula de Gordiano

**Pertenece al sector:** Urbano **Superficie total:** 5,892.28 mts 2  
**Superficie construída:** 0

**Colindancias=** **Tipo de escritura:** Pública  
**Norte:** 12.00 con camino de ingreso  
**Oeste:** 74.00 mts con Avenida Arcangel Samuel  
**Suroeste:** 12.36 mts y 5.00 mts con estacionamiento 3  
**Suroeste:** 28.80 mts con fondo del estacionamiento 3

**Situación del predio :** Actualmente no se tiene utilizando este predio ya que no se encuentra totalmente urbanizado

**Para su localización cuenta con:** Plano

MTRA. ERIKA FABIOLA RAMOS CHAVEZ  
Encargada de Hacienda Mpal.

P.T. BERTHA LILIA FLORES PLACIDO  
Encargada de Patrimonio



**AUDITORIA SUPERIOR DEL ESTADO DE JALISCO**  
**DEPARTAMENTO DE PATRIMONIO PUBLICO**  
**PATRIMONIO MUNICIPAL, TAMAZULA DE GORDIANO**

**BIENES INMUEBLES**

**Localidad :** Tamazula de Gordiano (Cabecera Mpal.)

**Utilidad actual** Espacio abierto

**Dirección** Arcangel Samuel s/n

**Expediente**  
**09 - TGC - 49 C**  
**Cta. Catastral**

**Forma de adquisición:** Donación **Dueño anterior:** Grupo Inmobiliario Zazyl S. A. de C. V.

**Fecha de adquisición:** Mayo 03 de 2003 **Costo:** \$ -

**Documentación que acredita** Escritura 20, 124, del Lic. Pedro Elizondo Díaz, titular de la Notaria  
No. 1 De Tamazula de Gordiano

**Pertenece al sector:** Urbano **Superficie total:** 374.36 mts

**Colindancias=** **Superficie construída:** 0 mts

**Norte:** 12.67 mts con lateral del estacionamiento 4

**Suroeste:** 26.01 mts y 29.00 mts con camino de ingreso

**Este:** 2.12 mts con área de equipamiento

**Oeste:** 23.64 mts con zona Federal

**Tipo de escritura:** Pública

**Situación del predio :** Actualmente no se tiene utilizando este predio ya que no se encuentra totalmente urbanizado

**Para su localización cuenta con:** Plano

MTRA. ERIKA FABIOLA RAMOS CHAVEZ  
Encargada de Hacienda Mpal.

P.T. BERTHA LILIA FLORES PLACIDO  
Encargada de Patrimonio



**AUDITORIA SUPERIOR DEL ESTADO DE JALISCO**  
DEPARTAMENTO DE PATRIMONIO PUBLICO  
PATRIMONIO MUNICIPAL, TAMAZULA DE GORDIANO

**BIENES INMUEBLES**

Localidad : **Tamazula de Gordiano (Cabecera Mpal.)**

Expediente  
**09 - TGC - 49 D**  
Cta. Catastral

Utilidad actual Espacio abierto  
Dirección Avenida Arcangel Gabriel s / n

Forma de adquisición: Donación Dueño anterior: \_\_\_\_\_  
Fecha de adquisición: Mayo 03 de 2003 Costo: \$ -  
Documentación que acredita Escritura 20, 124, del Lic. Pedro Elizondo Díaz, titular de la Notaria  
No. 1 De Tamazula de Gordiano

Pertenece al sector: Urbano Superficie total: 8,643.44 mts 2  
Superficie construída: 0.00 mts 2  
Colindancias= Tipo de escritura: Pública

**Poligono irregular**

Situación del predio : Actualmente no se tiene utilizando este predio ya que no se encuentra totalmente urbanizado

Para su localización cuenta con: Plano

MTRA. ERIKA FABIOLA RAMOS CHAVEZ  
Encargada de Hacienda Mpal.

P.T. BERTHA LILIA FLORES PLACIDO  
Encargada de Patrimonio





**AUDITORIA SUPERIOR DEL ESTADO DE JALISCO**  
**DEPARTAMENTO DE PATRIMONIO PUBLICO**  
**PATRIMONIO MUNICIPAL, TAMAZULA DE GORDIANO**

**BIENES INMUEBLES**

**Localidad :** Tamazula de Gordiano (Cabecera Mpal.)

**Utilidad actual** Espacio de área verde  
**Dirección** La Santa Cruz s / N

**Expediente**  
**09 - TGC - 50**  
**Cta. Catastral**

**Forma de adquisición:** Donación **Dueño anterior:** Francisco Quintero López y esposa  
**Fecha de adquisición:** Noviembre 27 de 2009 **Costo:** \$ -  
**Documentación que acredita** Escritura 29,994, del Lic. Odilón Campos Navarro titular de la Notaria pública No. 1 de Tuxpan, Jalisco

**Pertenece al sector:** Urbano **Superficie total:** 8,813.18 mts  
**Superficie construída:** 0.00 mts

**Colindancias=** **Tipo de escritura:** Pública  
**Oriente:** 196.81 mts con ejido Cantores  
**Poniente:** 15.10 mts, 38.15 mts, 34.00 mts, 34.00 mts y 45.34 mts con círculos de retorno y manzanas 1, 4, 5, 8 y 12  
**Norte:** 52.12 mts con Moises Barboza Zaizar  
**Sur:** 56.20 mts con Ejido Cantores

**Situación del predio :** Actualmente no se tiene utilizando este predio ya que no se encuentra totalmente urbanizado

**Para su localización cuenta con:** Plano

MTRA. ERIKA FABIOLA RAMOS CHAVEZ  
Encargada de Hacienda Mpal.

P.T. BERTHA LILIA FLORES PLACIDO  
Encargada de Patrimonio



**AUDITORIA SUPERIOR DEL ESTADO DE JALISCO**  
**DEPARTAMENTO DE PATRIMONIO PUBLICO**  
**PATRIMONIO MUNICIPAL, TAMAZULA DE GORDIANO**

**BIENES INMUEBLES**

**Localidad :** Tamazula de Gordiano (Cabecera Mpal.) **Expediente**  

09 - TGC - 50 A
Cta. Catastral

**Utilidad actual** Vialidades  
**Dirección** Diferentes, colonia La Divina Providencia

**Forma de adquisición:** Donación **Dueño anterior:** Francisco Quintero López y esposa  
**Fecha de adquisición:** Noviembre 27 de 2009 **Costo:** \$ -  
**Documentación que acredita** Escritura 29,994, del Lic. Odilón Campos Navarro titular de la Notaria pública No. 1 de Tuxpan, Jalisco

**Pertenece al sector:** Urbano **Superficie total:** \_\_\_\_\_  
**Superficie construída:** 0.00 mts  
**Calles:** **Tipo de escritura:** Pública

- La Santa Cruz con 1,722.65 mts
- La Providencia con 1,188.43 mts
- María Guadalupe con 440.84 mts
- Privada Juan Pablo II con 339.07 mts
- Andador San Santiago con 411.08
- Canal La Fe con 890.86 mts
- Andador San José con 555.03 mts
- Del Sagrario con 1,674.47 mts
- Andador Eder con 615.85 mts
- Andador San Luis con 689.40 mts
- Del Carmen con 744.41 mts
- Andador San Ramón con 323.65 mts

**Situación del predio :** En su mayoría se encuentran devidamente delimitada la calle ya que se cuenta con varias viviendas en esta colonia

**Para su localización cuenta con:** Plano

MTRA. ERIKA FABIOLA RAMOS CHAVEZ  
Encargada de Hacienda Mpal.

P.T. BERTHA LILIA FLORES PLACIDO  
Encargada de Patrimonio





**AUDITORIA SUPERIOR DEL ESTADO DE JALISCO**  
**DEPARTAMENTO DE PATRIMONIO PUBLICO**  
**PATRIMONIO MUNICIPAL, TAMAZULA DE GORDIANO**

**BIENES INMUEBLES**

<b>Localidad :</b>	<b>Tamazula de Gordiano (Cabecera Mpal.)</b>	<b>Expediente</b> 09 - TGC - 52
		<b>Cta. Catastral</b> U 3497 / R 927
<b>Utilidad actual</b>	<u>Ninguna</u>	
<b>Dirección</b>	<u>Avenida José María Mtz. No. 1368</u>	
<b>Forma de adquisición:</b>	<u>Compra</u>	<b>Dueño anterior:</b> <u>Transportes de Carga Tamazula S. A. de C.</u>
<b>Fecha de adquisición:</b>	<u>Mayo 24 de 2011</u>	<b>Costo:</b> <u>\$ 9,000,000.00</u>
<b>Documentación que acredita</b>	<u>Escritura 12,128 del Lic. Víctor Hugo Uribe Vazquez, titular de la notaria No. 65 de Guadalajara, Jalisco</u>	

<b>Pertenece al sector:</b>	<u>Urbano</u>	<b>Superficie total:</b>	<u>29,330.00 mts</u>
		<b>Superficie construída:</b>	<u>1440.00 mts</u>
		<b>Tipo de escritura:</b>	<u>Pública</u>
<b>Inmueble 1</b>	<b>Colindancias=</b>	<b>Inmueble 2</b>	
<u>55.00 mts con Balbina Jasso de Chávez</u>	<b>Oriente / Este</b>	<u>49.70 con Angel Chávez Ochoa</u>	
<u>4.50 mts con Avenida José María Martínez R.</u>	<b>Poniente / Oeste</b>	<u>49.70 mts con carretera Nacional</u>	
<u>42.00 mts, 50.50 mts y 465.00 con Manuel Viera</u>	<b>Norte:</b>	<u>65.00 con José Sánchez Torres</u>	
<u>507.00 mts con Balbina Jasso de Chávez</u>	<b>Sur:</b>	<u>79.00 mts con camino vecinal</u>	

**Situación del predio :** Actualmente no se tiene utilizando este predio ya que aún no se toma completa posesión del mismo

**Para su localización cuenta con:** Plano

MTRA. ERIKA FABIOLA RAMOS CHAVEZ  
 Encargada de Hacienda Mpal.

P.T. BERTHA LILIA FLORES PLACIDO  
 Encargada de Patrimonio