

ACTA 57

En la Ciudad de Tamazula de Gordiano, Jalisco, siendo las 09:00 horas del día Lunes 15 de Septiembre de 2014 dos mil catorce, se reunieron en la Sala de Ayuntamiento, ubicada en la Presidencia Municipal, previo citatorio el DR. FRANCISCO JAVIER ALVAREZ CHAVEZ Presidente Municipal, los Regidores: DR. LAURA GABRIELA JIMENEZ INIGUEZ, LIC. EN ENFERMERIA BERTHA GUADALUPE CASTILLAS CÁRDENAS, C.P. EDUARDO MORENO HERNANDEZ, ING. RAUL GARCIA CARMONA, C. SALVADOR MAGAÑA DEL TORO, LIC. CESAR UZZIEL GUERRERO OCHOA, ING. GUILLERMO GUIZAR ZAMORA, LIC. JULIO CESAR RUIZ GONZALEZ, C. VICTOR HUGO MUNGUJA PEREZ. LIC. JUAN JOSE NAVARRO PATIÑO Síndico, asistidos por el Lic. JUAN MANUEL ALCARAZ ARREOLA, Secretario General del Ayuntamiento, quien dio fe, para celebrar la Vigésima Sexta Sesión Extraordinaria de Ayuntamiento, presidida por el DR. FRANCISCO JAVIER ALVAREZ CHAVEZ, Presidente Municipal, misma que se desarrolló bajo el siguiente.-

*Vicko Ayala*

*Edouardo Moreno*

ORDEN DEL DIA.

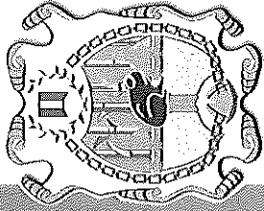
*Paula*

*Amey*



- I.- Apertura. ....
- II.- Lista de asistencia y declaratoria del quórum para la instalación legal de la Sesión. ....
- III.- Lectura y aprobación del orden del día. ....
- IV.- Lectura y aprobación del Acta de la Sesión Anterior. ...
- V.- Asunto a tratarse: .....
- a).- Análisis y en su caso aprobación de la Compra del Predio Rústico Denominado "EL AGUACATE", ubicado en el Municipio de Tamazula de Gordiano, Jalisco, con una superficie total de 45-20-00 (CUARENTA Y CINCO HECTÁREAS VEINTE ÁREAS CEROCENTÍAREAS). ....
- b).- Análisis y en su caso aprobación para disponer de la cuenta "Contingencias Económicas 2014 para inversión Convenio B", las sumas de \$1'200,610.52 (UN MILLON DOSCIENTOS MIL SEISCIENTOS DIEZ PESOS 52/100 M.N.), para aplicarlos al pago de la Nómina de la primera quincena de septiembre del año en curso de los Trabajadores de este Ayuntamiento, cantidades que se reintegraran en el transcurso de este día. ....

*Bertha Jimenez*  
*Salvador Magaña*  
*Edouardo Moreno*



VI.- Clausura.-----

**Desarrollo de la Sesión**

I.- **Apertura.** El Presidente Municipal comenta.-"Buenos días bienvenidos compañeros Regidores y Regidores a esta Vigésima Sexta Sesión Extraordinaria de Ayuntamiento este día 15 de Septiembre del 2014, pido a nuestro Secretario que pase lista de asistencia".-----

II.- **Lista de asistencia y declaratoria del quórum para la instalación legal de la Sesión.** El Presidente Municipal manifiesta.-

"Existiendo Quórum Legan se declara abierta esta Vigésima Sexta Sesión Extraordinaria de Ayuntamiento correspondiente al día 15 de Septiembre del 2014 y válidos los acuerdos que en ella se tomen; pido al Señor Secretario dar lectura al Orden del Día".-----

III.- **Lectura y aprobación del orden del día.** El Presidente Municipal comenta.- "Pongo a su consideración la aprobación del Proyecto del Orden del Día, por lo que sí es de aprobarse, sírvanse levantar la mano en señal de aprobación", entonces todos los regidores levantan su mano, resultando este punto, **APROBADO POR UNANIMIDAD.**-----

IV.- **Lectura y aprobación del Acta de la Sesión Anterior.** El Presidente Municipal comenta.- "En virtud de que todos a la hora de que vayan a firmar le dan lectura, se propone la omisión de la lectura en lo general y ya en lo particular si hay algún asunto que quieran agregar que se nos haya pasado se puede hacer el ajuste correspondiente, pongo a su consideración la aprobación de la omisión de la lectura del Acta de la Sesión anterior, por lo que sí es de aprobarse, sírvanse levantar la mano en señal de aprobación", entonces todos los regidores levantan su mano, resultando este punto, **APROBADO POR UNANIMIDAD.**-----

V.- **Asuntos a tratarse.**-----  
a).- **Análisis y en su caso aprobación de la Compra del Predio Rústico Denominado "EL AGUACATE", ubicado en el Municipio de Tamazula de Gordiano, Jalisco, con una superficie total de 45-20-00 (CUARENTA Y CINCO HECTÁREAS VEINTE AÉREAS CERO CENTIÁREAS).** El Síndico Municipal comenta: "Es de suma importancia mencionar que con esta compra de terreno, mismo que será utilizado para poder ofertar lotes a muy bajo costo y accesible para todos los ciudadanos de Tamazula, Agencias y Delegaciones quienes podrán tener oportunidad de contar

*Vista Mayor*

*Sanctor Mejana*

*Edardo Moreno*

*[Firma]*

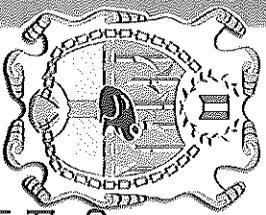
*[Firma]*

*[Firma]*

*[Firma]*



*[Firma]*



con un lote de excelentes medidas, para así mismo poder dar el primer paso de tener un terreno para poder acceder a solicitar ante las diferentes dependencia ya sean crediticias o de Gobierno Federal o Estatal como puede ser IPROVIPE o CONAVI para solicitar construcción de vivienda digna con las medidas adecuadas para un buen esparcimiento de las familias beneficiadas. De verdad que estoy muy contento y reconozco a nuestro Presidente que piense en los más necesitados y que además continúe con su firme compromiso de disminuir la demanda de mujeres y hombres que no cuentan con un patrimonio propio, que garantice la seguridad y estabilidad familiar. Señor Presidente a gestionar los servicios como usted lo sabe hacer, gracias." La Regidora Bertha Guadalupe Casillas Cárdenas manifiesta:

"Tomando en cuenta la gran necesidad de vivienda que existe en nuestro Municipio, en el censo realizado al inicio de la Administración donde más de 1,800 solicitudes de vivienda, es importante el buscar una solución, creo que la adquisición de este terreno podrá subsanar esta gran necesidad y como Administración es un compromiso el poder apoyar". El Regidor Cesar Uzziel Guerrero Ochoa comenta: "No es un crédito, con la misma venta se va a pagar es una necesidad imperiosa, queda una utilidad al Ayuntamiento el cual será invertido en gasto corriente". El Regidor Julio Cesar Ruiz González manifiesta:

"Esta acción traerá buena recaudación, que impactara en el presupuesto proximo". El Presidente Municipal expresa: "Si no existe ninguna otra intervención, entonces pongo a su consideración la aprobación de la Compra del Predio Rústico Denominado "EL AGUACATE", ubicado en el Municipio de Tamazula de Gordiano, Jalisco, con una superficie total de 45-20-00 (CUARENTA Y CINCO HECTÁREAS VEINTE ÁREAS CERO CENTIÁREAS) con las siguientes medidas y linderos: al Oriente: en 702 metros con Abel del Toro y Moisés Chávez; al Poniente: en 931 metros con Comunidad Agraria de Agua Caliente, arrollo de por medio; al Norte: en 420.81 metros con Francisco e Inocencio Zepeda; y al Sur: en 678.50 metros con Luis Torres, propiedad que se ampara con la Escritura Pública No. 11,106 de fecha 19 de Marzo del 2009, registrada ante el Registro Público de la Propiedad, bajo el folio 5529031, de la sección inmobiliaria de dicha oficina. Con Cuenta Predial No. 2179, a la persona jurídica denominada Agropecuaria San Antonio de Tamazula", Sociedad de Producción Rural de Responsabilidad Limitada, a través de su apoderada Blanca Estela Jaramillo Razo, para el Municipio de

*Victor Hugo*

*Salvador Magaña*

*Paul*

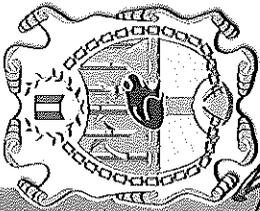
*Paul*

*Eduardo Moreno*

*Bertha Gpcasillas*



*Recy Ley*



Tamazula de Gordiano, Jalisco, representado por este Honorable Ayuntamiento, en la cantidad de \$9'000,000.00 (NUEVE MILLONES DE PESOS M.N.), así mismo, se autoriza al Dr. Francisco Javier Álvarez Chávez, Lic. Juan José Navarro Patiño, Lic. Francisco Javier Arias Sánchez, Presidente, Síndico y Encargado de la Hacienda Municipal respectivamente, para que suscriban la escritura y demás documentos que se requieran para la protocolización de la Compra en cuestión, por lo que sí es de aprobarse, sírvanse levantar su mano en señal de aprobación", por lo que todos los Regidores levantan su mano, resultando este punto **APROBADO POR UNANIMIDAD.** -----

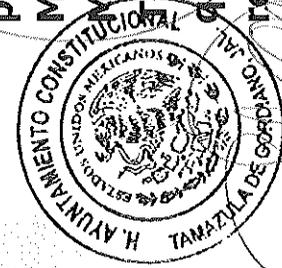
*[Firma manuscrita]*

*Salvador Medina*

b).- Análisis y en su caso aprobación para disponer de la cuenta "Contingencias Económicas 2014 para inversión Convenio B", las sumas de \$1'200,610.52 (UN MILLON DOSCIENTOS MIL SEISCIENTOS DIEZ PESOS 52/100 M.N.), para aplicarlos al pago de la Nómina de la primera quincena de septiembre del año en curso de los Trabajadores de este Ayuntamiento, cantidades que se reintegraran en el transcurso de este día. El Presidente Municipal manifiesta: "Quiero pedirles a todos ustedes su autorización para que, en caso de que se requiera, disponer de un crédito que se cubrirá el mismo día, para el pago de la nomina del Ayuntamiento del día 15 de septiembre del 2014. Esto en caso, de que los recursos que por concepto de participaciones lleguen con retraso el mismo día 15. Los recursos se dispondrían serían de la cuenta Bancomer BBVA Bancomer No. 0196687644 "Contingencias Económicas 2014, Convenio B", por un total de \$1'200,610.52 (UN MILLON DOSCIENTOS MIL SEISCIENTOS DIEZ PESOS 52/100 M.N.). El reintegro de los recursos, en todo caso, se realizaría entre las 16:00 y las 18:00 horas del mismo día 15 de septiembre y se traspasarían de la cuenta corriente de Hacienda Municipal No. 0170493937 de BBVA Bancomer. Existe urgencia de pagar otros conceptos por lo que si no existe alguna otra intervención, pongo a su consideración la aprobación para la disposición de la cuenta "Contingencias Económicas 2014 para inversión Convenio B", la suma de \$1'200,610.52 (UN MILLON DOSCIENTOS MIL SEISCIENTOS DIEZ PESOS 52/100 M.N.), para aplicarlos al pago de la Nómina de los Trabajadores de este Ayuntamiento para pagar la primera quincena de septiembre del año en curso, cantidad que se reintegrará en el transcurso de este día; así mismo, la

*[Firma manuscrita]*

*[Firma manuscrita]*

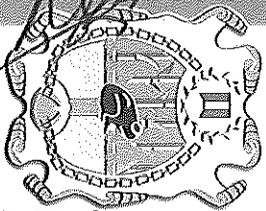


*[Firma manuscrita]*

*[Firma manuscrita]*

*Eduardo Moreno*

*[Firma manuscrita]*



autorización para la constitución de un fondo revolviente proveniente de la cuenta antes citada, hasta por un monto de \$7'000,000.00 (SIETE MILLONES DE PESOS 00/100 M.N.), que se emplearan para el pago de los siguientes conceptos:

- a).- Fondo de ahorro; b).- Caja de Ahorro; c).- Bono del Servidor Público; d).- Compra de camiones marca: 1).- International 3800, modelo 2002, 6 cilindros color amarillo, serie: V1HVBAAM52H517223. 2).- International 3800, modelo 2002, 6 cilindros, serie 1HVBAAM32H517222, tipo autobús escolar; e).- Electrificación de la calle El Capulín en la localidad de San Francisco en el municipio de Tamazula;
- f).- Electrificación de la calle Justo García en el Municipio de Tamazula de Gordiano; g).- Drenaje de la Colonia Obrera Benito Juárez, 1ª Etapa; h).- Electrificación de la Unidad Deportiva "López Mateos"; i).- Pavimento de la calle Matamoros de la población de Contla de esta Municipalidad;
- j).- Encausamiento del Rio Santa Rosa; k).- Reconstrucción de barrotes con piedra de gran volumen en el Rio Tamazula;
- l).- Electrificación de la colonia El Limón en Soyatlán de Afuera de esta Municipalidad; m).- Alumbrado del puente-camino a Callejones; n).- Red de electrificación de la colonia el Títtere en la población de Contla de esta Municipalidad; ñ).- Red de electrificación en San Antonio municipio de esta ciudad; o).- Reserva para el pago de una quincena para los trabajadores sindicalizados del Ayuntamiento, autorizándose al encargado de la Hacienda Municipal para que realice la transferencia correspondiente de la cuenta "Contingencias Económicas 2014 para Inversión Convenio B" a la Cuenta Corriente No. 0170493937 de la Institución Bancaria BBVA Bancomer, por lo que si es de aprobarse sirvan levantar su mano en señal de aprobación", por lo que todos los Regidores levantan su mano, resultando este punto **APROBADO POR UNANIMIDAD.** - -
- VI.- Clausura. El Presidente Municipal comenta: "Agradecerles a todos su presencia, su esfuerzo y su trabajo el día de hoy, en esta vigésima Sexta Sesión Extraordinaria de Ayuntamiento del día 15 de Septiembre del 2014. Siendo las 10:00 horas damos por concluida esta Sesión de Ayuntamiento, que tengan buena tarde". - - - - -

*Bertha Gpe Casillas*

*Eduardo Moreno A*

*[Signature]*

*Salvador Magaña*  
*[Signature]*

*[Signature]*

*[Signature]*



*[Signature]*

*[Signature]*

