



**Tamazula  
de Gordiano**

GOBIERNO MUNICIPAL 2021-2024

**CONTRATO COMODATO 008/07/2022**

En la ciudad de Tamazula de Gordiano, Jalisco., a los 15 quince días del mes de marzo del año 2022 dos mil veintidós, reunidos para celebrar el presente **CONTRATO DE COMODATO**, por una parte los **CC. ING. RAÚL EVERARDO GUTIÉRREZ CASTAÑEDA Y LIC. SINDI NAYELI BRAVO MUÑIZ** Presidente Municipal y Síndico Municipal, del H. Ayuntamiento Constitucional del Municipio de Tamazula de Gordiano, Jalisco, **LIC. FERNANDO GODINEZ LARA Y MTRO. ARNOLDO SOLORIZANO CUEVAS** Secretario General y Tesorero Municipal del Municipio de Tamazula de Gordiano, Jalisco, respectivamente, a quienes para los efectos de este contrato se les denominará **“EL COMODANTE”** y por otra parte los **CC. LISANDRO CONTRERAS CERVANTES Y ESMERALDA CONTRERAS MAGAÑA**, en su carácter de Secretario General y Tesorera DEL SINDICATO DE TRABAJADORES AUTOMOVILISTAS DEL SITIO HIDALGO F/69, a quien en lo sucesivo se le denominará **“EL COMODATARIO”** mismo que sujetan a las siguientes:

Esmera Idd  
Lisandro Contreras

**DECLARACIONES**

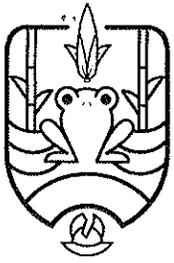
1.- **“EL COMODANTE”** declara que:

1.1.- Ser legítimo propietario de los bienes objeto del presente contrato: **CASETA DE TAXIS Y DE INFORMACIÓN TURISTICA EN TAMAZULA DE GORDIANO, JALISCO**, ubicada en calle Hidalgo en el Centro Histórico de esta ciudad. Y por consiguiente no le crea derechos de posesión del mismo espacio a **“EL COMODATARIO”**

1.2.- Declara tener su domicilio legal en calle Ramón Corona No. 32 sur zona centro de esta ciudad de Tamazula de Gordiano, Jalisco.

2.- **“EL COMODATARIO”** declara :

2.1.- **Manifiestan** los CC. Lisandro Contreras Cervantes y Esmeralda Contreras Magaña ser mayores de edad y quienes se identifican con credencial de elector número 2231087182732 2230082819184 y tener su domicilio en calle Gordiano Guzmán No. 30 y Julio Godínez Chávez No. 16 Col. Cantores respectivamente en esta ciudad de Tamazula de Gordiano, Jalisco.



**Tamazula  
de Gordiano**

GOBIERNO MUNICIPAL 2021-2024

3.- Ambas partes reconocen recíprocamente el carácter con el que comparecerán y manifiestan que es su voluntad celebrar el presente **CONTRATO DE COMODATO** mismo que se sujetan a las siguientes:

Esmera Idda

**CLAUSULAS:**

**PRIMERA.- DEL OBJETO DEL PRESENTE CONTRATO. " EL COMODATO DEL USO DEL 50% DE LA CONSTRUCCIÓN DE LA CASETA DE TAXIS Y DE INFORMACIÓN TURISTICA EN TAMAZULA DE GORDIANO, JALISCO,** ubicada en calle Hidalgo equina con calle Ocampo en el Centro Histórico de esta ciudad. Dicho acuerdo conforme quedo establecido en el **ACTA NO.13 DE LA SÉPTIMA SESIÓN ORDINARIA DE AYUNTAMIENTO CELEBRADA CON FECHA 09 DE MARZO DEL AÑO 2022, EN EL PUNTO V.- ANÁLISIS Y EN SU CASO APROBACIÓN DE LA RENOVACION DEL PRESENTE CONTRATO DE COMODATO,** celebrada por los integrantes del Cabildo de la Administración Municipal 2021-2024.

Jorge Leonardo  
Esmara Idda

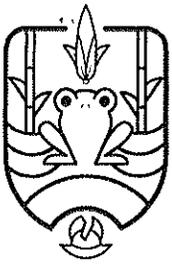
**SEGUNDA.- DEL USO Y MANTENIMIENTO "EL COMODANTE"** se obliga a transmitir el uso temporal y la posesión del bien objeto del presente contrato y obliga **" AL COMODATARIO"** para que destine única y exclusivamente **PARA EL USO DE SERVICIO DE OFICINA DE TAXIS PARA PRESTA UN MEJOR SERVICIO A LA CIUDADANIA,** manteniéndolo en buen estado.

**TERCERA.- "EL COMODATARIO"** es responsable de los daños y perjuicio que se ocasionen a **"EL COMODANTE"**, en el supuesto de que por conflictos de dominio o cualquier otro derecho real a salvo de cualquier conflicto judicial y extrajudicial que se origine con motivo de ello.

**CUARTA.- DE LA VIGENCIA DEL CONTRATO.** El presente contrato empezará a surtir sus efectos a partir de la firma del mismo y terminará precisamente el **día 01 uno de diciembre del 2024,** sin perjuicio de que posteriores Administraciones de Gobierno decidan prorrogarlo.

**QUINTA.- CAUSAS DE TERMINACIÓN.-** Las partes convienen en que el presente contrato de comodato podrá darse por terminado anticipadamente por:

a).- Voluntad de las partes;



# Tamazula de Gordiano

GOBIERNO MUNICIPAL 2021-2024

b).- En caso de que las parte incumplan o violen las cláusulas de este documento, podrá ser rescindido por cualquiera de ellas, notificándolo por escrito a la otra parte con 30 treinta días de anticipación, para evitar daños y perjuicios que pudieran causarse.

**SEXTA.- RESCISIÓN.-** Las parte convienen que el presente **CONTRATO DE COMODATO** podrá ser rescindido en caso de incumplimiento total o parcial a cualquiera de las obligaciones contenidas en el mismo.

**SÉPTIMA.- DE LA OBLIGACIONES ADQUIRIDAS.-** Las partes conscientes de los compromisos contraídos mediante este instrumento, han mediado de buena fe, por lo que realizarán todas las acciones necesarias para su debido cumplimiento, manifestando que en caso de suscitarse duda o controversia en la interpretación y cumplimiento de las obligaciones contenidas en sus cláusulas, ambas partes se remitirán al Juzgado de Primera Instancia de esta ciudad de Tamazula de Gordiano, Jalisco.

Leído que fue por ambas partes el presente instrumento y enteradas de su contenido y alcance legal, lo firman de conformidad en tres tantos en la ciudad de Tamazula de Gordiano, Jalisco, a los 15 quince días del mes de marzo del año 2022.

### “EL COMODANTE”

**POR EL H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DEL MUNICIPIO DE TAMAZULA DE GORDIANO, JALISCO ADMINISTRACIÓN 2021-2024**



**ING. RAÚL EVERARDO GUTÉRREZ CASTAÑEDA**  
**PRESIDENTE MUNICIPAL**



**LIC. SINDI NAYELI BRAVO**  
**SÍNDICO MUNICIPAL**

*Esmera l da*

*Sergio Licandro Contrera*



**Tamazula  
de Gordiano**

GOBIERNO MUNICIPAL 2021-2024

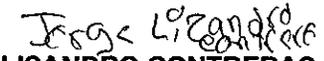
  
**SECRETARÍA GENERAL**  
ESTADOS UNIDOS MEXICANOS  
TAMAZULA DE GORDIANO, JAL.

**LIC. FERNANDO GODÍNEZ LARA**  
**SECRETARIO GENERAL**

  
**TESORERÍA MUNICIPAL**  
ESTADOS UNIDOS MEXICANOS  
TAMAZULA DE GORDIANO, JAL.

**MTRO. ARNALDO SOLÓRZANO**  
**TESORERO MUNICIPAL**

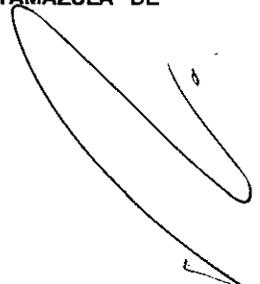
**“EL COMODATARIO”**  
**SINDICATO DE TRABAJADORES DE AUTOMOVILISTAS**  
**DEL SITIO HIDALGO F/69**

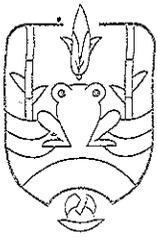
  
**C. LISANDRO CONTRERAS CERVANTES**  
**SECRETARIO GENERAL**

  
**C. ESMERALDA CONTRERAS MAGAÑA**  
**TESORERA**



ESTA HOJA DE FIRMAS FORMA PARTE DEL CONTRATO DE COMODATO NUMERO 008/07/2022 FIRMADO CON EL SINDICATO DE TRABAJADORES DE AUTOMOVILISTAS DEL SITIO HIDALGO F/69 DE TAMAZULA DE GORDIANO, JALISCO.





**Tamazula  
de Gordiano**  
GOBIERNO MUNICIPAL 2021-2024

**SINDICATURA**  
**H. AYUNTAMIENTO**  
**REVISADO**  
15 MAR. 2022  
**DE TAMAZULA, JALISCO**

SGHAT/03/276/2022

ASUNTO: Se comunica acuerdo.

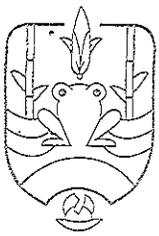
A quien corresponda:

El que suscribe, Lic. Fernando Godínez Lara, Secretario General del H. Ayuntamiento del municipio de Tamazula de Gordiano, Jalisco, con fundamento en lo dispuesto por el Artículo 63 de la Ley de Gobierno y la Administración Pública Municipal del Estado de Jalisco, certifica y hace constar:

Que en el Acta No. 13 de la Séptima Sesión Extraordinaria de Ayuntamiento celebrada el día 09 de marzo de 2022, en el V.- Análisis y en su caso aprobación de la renovación del Contrato de Comodato de la Caseta de Taxis., aparece un acuerdo que textualmente dice:

**V.- Análisis y en su caso aprobación de la renovación del Contrato de Comodato de la Caseta de Taxis. - - - - -**

En este punto, el Secretario General, cedió el uso de la voz a la Síndico Municipal, Lic. Sindi Nayeli Bravo Muñiz, quien dijo: "Es sobre la renovación del Contrato De Comodato De La Caseta De Taxis que se encuentra aquí por la calle Hidalgo y nada más como sugerencia les hago a ustedes, es sobre la vigencia del contrato, anteriormente se manejaba por una vigencia de 10 años, yo como propuesta, les sugiero que sea nada más lo que dure la administración que es hasta el 2024 con las salvedad de que ellos con la administración entrante, tengan la oportunidad de poder renovarlo o en su caso lo que decida el ayuntamiento a su vez, no se si quieran tomarlo en consideración para que sea por la vigencia hasta el 2024", El Presidente Municipal, comentó que coincide con la Síndico Municipal y el Secretario General, dijo: "Yo nada más aquí quisiera hacerles, se pasó una sugerencia, que fuera un mes más, porque en lo que entran y lo toman, o ¿Así tal cual 2024?" el Presidente Municipal, preguntó qué ¿Cómo un mes más? y el Secretario General, contestó: "Más un mes o sea hasta diciembre, porque si no, en teoría, el día que nosotros salgamos, lo siguiente tendría que hacer", la Síndico Municipal, dijo: "Entonces para darle salvedad, un mes, entonces sería hasta diciembre del 2024". **Se aprueba por unanimidad la renovación del Contrato de Comodato de la Caseta de Taxis, con la**



salvedad de que en esta ocasión no será por diez años, sino, que será hasta el primero de diciembre del 2024. - - - - -

Se extiende el presente para los fines a que haya lugar.

Tamazula de Gordiano, Jal., 15 de marzo de 2022.

**MC. FERNANDO GONDINEZ LARA**  
**SECRETARIO GENERAL DEL H. AYUNTAMIENTO**